

Atto di nomina	ALLEGATO
Durata incarico	7 MESI
CV	ALLEGATO
Compensi di qualsiasi natura connessi all'assunzione della carica.	NESSUNO
Importi di viaggio di servizio e missioni pagati con fondi Ordine Architetti Bologna.	NESSUNO
Dati relativi all'assunzione di altre cariche, presso enti pubblici o privati, e relativi compensi a qualsiasi titolo corrisposti.	NESSUNO
Altri eventuali incarichi con oneri a carico della finanza pubblica e indicazione dei compensi spettanti	NESSUNO
Dichiarazione concernente le spese sostenute e le obbligazioni assunte per la propaganda elettorale.	NESSUNA

## **Curriculum Vitae Europass**

### **Informazioni personali**

Cognome Nome

Sede professionale

Telefono

E-mail

pec

Cittadinanza

Data di nascita

Sesso

**Bonfreschi Ugo**

ITALIANA

### **Settore professionale**

Edilizia, Urbanistica e Design

### **Qualifiche professionali**

- Architetto libero professionista dal 1995;
- Iscrizione all'Ordine degli Architetti di Bologna (n° 2595) dal 1995;
- Coordinatore della Sicurezza dal 1998;
- Professionista Antincendio Prevenzione Incendi (Elenchi ministeriali L. 818/ 84) dal 2000;
- Membro della Commissione Normative dell'Ordine degli Architetti di Bologna dal 2007

### **Formazione**

2016: Ordine Architetti Bologna - Corso Catasto Base  
2014 ad oggi: varie istituzioni Formazione professionale continua;  
2014: Leed - Corso Leed Base  
2006 : Casa Clima - Corso base  
2000: Ordine degli Architetti - Corso 818 tecnico Abilitato  
Professionista Antincendio -Codice BO02595A00136  
1998: Collegio dei periti - Corso Coordinatore della Sicurezza;  
1994: Università di Firenze -Laurea in Architettura

Principali incarichi 1996-2020:

### **A) Edilizia residenziale, nuova costruzione;**

- Edificio residenziale per 12 unità immobiliari a Imola, progetto architettonico, progetto esecutivo, D.L. e Coordinamento della Sicurezza;
- Complesso residenziale e commerciale per 21 unità immobiliari a Tresigallo, progetto architettonico;
- Complesso residenziale per 29 unità immobiliari a Calderara di Reno (Bo) , D.L.;
- Complesso residenziale per 8 unità in Comune di Camposanto (Mo), progetto architettonico, progetto esecutivo, D.L., Coordinamento della sicurezza;
- Complesso di tre case sull'isola di Meganissi (Grecia), progetto architettonico;
- Casa Monofamiliare LN a Baricella (Bo), edificio in legno, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL., Coordinamento della sicurezza;
- Casa Monofamiliare EEG a Mezzolara di Budrio (Bo), edificio in legno, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL., Coordinamento della sicurezza;
- Casa MP a Castel Maggiore, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL., Coordinamento della sicurezza;
- Casa MF a Calderara di Reno, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL., Coordinamento della sicurezza;
- Casa MG a Bologna progetto architettonico, progetto esecutivo, DL.;
- Casa BL a Bologna progetto architettonico, progetto esecutivo, DL.;
- Edificio trifamiliare a Castel Maggiore, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL., Coordinamento della sicurezza;
- Due case unifamiliari GB a San Giovanni in Persiceto, progetto architettonico;
- Due case per agriturismo AC a Volterra (Pisa) e piscina, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL., Coordinamento della Sicurezza;
- Edificio residenziale con parco e piscina a Castagneto Carducci (Li) progetto architettonico, esecutivo, paesaggistico, DL., Coordinamento della sicurezza.

### **B) Edilizia residenziale, ristrutturazioni**

- Ristrutturazione di immobile residenziale per VT a Sasso Marconi, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL, Coordinamento della sicurezza;
- Ristrutturazione di casa CC a Imola, progetto architettonico, progetto esecutivo, Direzione artistica;
- Ristrutturazione di casa PBC a Bologna, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL;
- Ristrutturazione di casa MP a Bologna, via delle Borre, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL;
- Ristrutturazione di casa BG a Pianoro, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL, Coordinamento della sicurezza;
- Ristrutturazione di casa LF a Sasso Marconi, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL.;
- Ristrutturazione di casa AB a Castel San Pietro, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL.;
- Ristrutturazione di casa MG a Bologna, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL.;
- Ristrutturazione di casa AB a Zocca, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL.;
- Sopraelevazione e ristrutturazione di casa RF a Pianoro, progetto architettonico, progetto esecutivo, Coordinamento della sicurezza, DL;

- Ristrutturazione esterni Casa ADS a Brisighella (Ra), progetto architettonico, autorizzazione paesaggistica, progetto esecutivo, DL;
- Ristrutturazione Casa MP a Numana, progetto architettonico, DL, Coordinamento della Sicurezza, Catasto;

### **C) Opere pubbliche**

- 5 scuole a Torino, ampliamento e ristrutturazione, progetto architettonico, progetto esecutivo, D.L., Coordinamento della sicurezza, Certificato di Prevenzione Incendi (CPI);
- Padiglioni n°16 e 19° Ospedale S. Orsola Malpigli a Bologna, ristrutturazione, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL., Certificato di prevenzione incendi, (CPI);
- Scuola Mazzini a Bologna, ampliamento e ristrutturazione, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL., Coordinamento della sicurezza;
- Palazzo Malvezzi-Hercolani, Municipio di Castel Guelfo, restauro, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL., Coordinamento della sicurezza;
- Museo della Cultura Contadina a Bentivoglio, nuovo padiglione, progetto architettonico, progetto esecutivo;
- Parco pubblico e pista ciclabile a Castel Guelfo, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL., Coordinamento della sicurezza;
- Demolizione e ricostruzione di tratto dell'acquedotto e della fognatura nel Comune di Castel Guelfo per conto di Hera-Ami, progettazione architettonica ed esecutiva, DL, Coordinamento della Sicurezza;
- Pavimentazione del centro storico di Castel Guelfo, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL., Coordinamento della sicurezza;
- ATC Linea filoferroviaria n. 14, prolungamento della rete per trazione elettrica, Piano della Sicurezza e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione;
- ATC Linee filoferroviarie, Piano della Sicurezza Tipo per opere su reti per trazione elettrica;
- Progetto di Collegamento Stradale, Comune di Castel Maggiore.

### **D) Urbanistica**

- Centro Direzionale e produttivo a Zola Predosa, Piano particolareggiato e Progetto di Massima;
- Corte S. Damiano a Castel Maggiore, Piano particolareggiato;
- Piano di riqualificazione urbana per il quartiere della Concessione Francese a Tianjin (Cina);
- Osservazione al PSC di Bologna per la proprietà C.P. per attribuzione di indice di edificabilità ad area fondiaria in via Salvemini;
- Osservazione al PSC di Bologna per la proprietà C.P. srl per attribuzione di indice di edificabilità ad area fondiaria nel PP Lazareto Bertalia;
- Osservazioni al POC di Bologna per la proprietà C.L. per attribuzione di destinazione d'uso ad area fondiaria in via Aposazza;
- Osservazioni al PSC di Sasso Marconi per la proprietà V.T.;
- Osservazioni al PSC di Castel Maggiore per la proprietà F. srl;
- Piano Urbanistico Attuazione per la realizzazione di residenze mono e bifamiliari nel Comune di Monzuno;
- Studio di fattibilità per la realizzazione di un edificio ad uso residenziale nel PUA Lazareto Bertalia di proprietà di privati;

## **E) Restauro**

- Restauro Casa al Pazzo, parco e piscina, Volterra (Pisa), progetto architettonico e paesaggistico, progetto esecutivo, DL., Coordinamento della sicurezza;
- Restauro Casa Le Stalle, sistemazione a verde e piscina a Volterra (Pisa), progetto architettonico e paesaggistico, progetto esecutivo, DL., Coordinamento della sicurezza;
- Restauro di "Castello di Cuzzano" a Castello di Serravalle, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL., Coordinamento della sicurezza;
- Restauro di "Palazzo Falchi Picchinesi " a Volterra (Pisa), progetto architettonico, progetto esecutivo, DL.;
- Restauro di casa GB a Castiglione dei Pepoli, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL.;
- Restauro di Cà Bertù a Castello di Serravalle, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL., Coordinamento della sicurezza;
- Restauro di "Casa Seranni " Pomarance (Pisa), progetto architettonico, progetto esecutivo, DL., Coordinamento della sicurezza;
- Restauro delle facciate di Villa PS a Bologna, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL.;
- Restauro interno di Palazzo PDS a Volterra, progetto architettonico, Direzione artistica;
- Restauro di "Casa Le Stalle" Volterra (Pisa), progetto architettonico, progetto esecutivo, DL, Coordinamento della sicurezza.

## **F) Edilizia per il terziario ed il produttivo**

- Clinica Veterinaria Equina a Collecchio, progetto architettonico, progetto esecutivo, Direzione Artistica in fase di esecuzione;
- Studio Dentistico G&F a Firenze, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL.;
- Caffè il Poggiale a Bologna, ristrutturazione di interni, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL.;
- Negozio di Dischi Gospel Music Store a Bologna, ristrutturazione di interni, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL.;
- Showroom di Ceramiche e Sanitari a Cecina (LI), ristrutturazione ed allestimento di interni, progetto architettonico;
- Sede Assicurazioni Uniqa a Bologna ristrutturazione di interni, progetto architettonico;
- Sede Unicredit Xelion Banca a Bologna ristrutturazione di interni, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL.;
- Stabilimenti Res a Castel Maggiore nuovo padiglione e ristrutturazione complesso progetto architettonico, progetto esecutivo, DL.;
- Sede Fly a Sasso Marconi ristrutturazione di interni, agibilità, catasto;
- Stabilimento Usma srl a Cadriano ristrutturazione progetto architettonico, progetto esecutivo, DL.;
- Croce Rossa Italiana, sede di Imola, studio di fattibilità per nuova sede;
- Osteria del Sole, opere di manutenzione e di ripristino, progetto architettonico, DL, Direzione tecnica e Artistica.

## **G) Ristrutturazione d'interni - Interior Design**

- 2 appartamenti per sig. CP a Bologna, via Risorgimento, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL.;
- casa CB a Bologna, via Andreini, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL.;

- casa EB e GN a Bologna, via Saragozza, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL.;
- casa MD a Bologna, via Cairoli, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL., Coordinamento della sicurezza;
- casa FT a Bologna, via Rialto, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL.;
- casa GM a Granarolo, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL.;
- casa AM a Bologna, via Massarenti, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL.;
- casa CV a Bologna, via Marsala, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL.;
- casa FP a Bologna, via S. Stefano, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL.;
- casa AR a Bologna, via dell'Oro, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL.;
- casa RC a Bologna, via Zampieri, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL.;
- casa LE a Bologna, Strada Maggiore, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL., Coordinamento della sicurezza;
- casa MZ a Bologna, via Frassinago, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL.;
- casa AO a Bologna, via Albergati, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL.;
- casa MC a Bologna, via Ravenna, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL.;
- casa FN a Bologna, via Pasubio, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL.;
- casa CC a Casalecchio, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL., Coordinamento della sicurezza, abitabilità, catasto;
- casa MM a Bologna, via Bibiena, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL., Coordinamento della sicurezza;
- Ristrutturazione ed ampliamento di casa PFZ a Bologna, via D'Azeglio progetto architettonico, progetto esecutivo, DL.;
- Ristrutturazione di casa MB a Modena, progetto architettonico, progetto esecutivo, DL.;
- Ristrutturazione di casa RA a Bologna progetto architettonico, progetto esecutivo, Coordinamento della sicurezza, DL, abitabilità, catasto;
- Ristrutturazione di casa DM a Bologna progetto architettonico, progetto esecutivo, Coordinamento della sicurezza, DL.;
- Ristrutturazione di casa FM a Bologna progetto architettonico, progetto esecutivo, DL.;
- Ristrutturazione di casa FB a Bologna progetto architettonico, progetto esecutivo, DL, Coordinamento della Sicurezza.

## **I) Incarichi peritali**

- Ctp per Azienda Agricola C. in ATP per distruzione da incendio di un edificio residenziale;
- Ctp per DP e UB in ATP per stima opere edili;
- Ctp per sig. M.M. a Bologna, causa tra proprietà condominiali, in merito ad opere di ristrutturazione;
- Ctp per sig. A.B., causa per divisione patrimoniale, Castel D'Aiano (Bologna), con valutazione del valore di mercato;
- Monitoraggio strutturale di immobile in via Risorgimento a Bologna, perizia dell'impianto fognario condominiale e consorziale dell'area, progetto di nuovo impianto fognario;
- Perizia per sig.ra T.F. a Bologna per immobile in vicolo Broglio, per infiltrazioni d'acqua all'interno di un edificio;
- Perizia per sig. D.T. del più probabile valore di mercato di immobile a Bologna via Ravenna;

- Perizia per sig. A.P. per divisione di proprietà immobiliare a Bologna via delle Borre;
- Perizia per sig.ra C.M., dello stato di conservazione della copertura di immobile condominiale, a Milano, via San Gregorio;
- Perizia per la sig. M.F. per immobile a La Maddalena, in contenzioso con impresa costruttrice, per infiltrazioni d'acqua all'interno di un edificio;
- Perizia per Condominio via Curiel a Casalecchio di Reno per danni causati da apparati radicali di alberi alla pavimentazione carraia, in contenzioso con altro condominio;
- Perizia per sig.ra P.C. per infiltrazioni d'acqua all'interno di un per immobile a Bologna in via Risorgimento;
- Perizia per sig. M.B. a Bologna delle condizioni statiche di un immobile in via Zannoni;
- Perizia per sig.ra G.B. per infiltrazioni d'acqua in immobile a Cesenatico (FC);
- Valutazione della conservazione di copertura in cemento amianto per sig. V.T., relativa a fabbricato industriale a Funo di Argelato (Bologna);
- Valutazione del più probabile valore di mercato sede Fly srl;
- Valutazione preliminare del più probabile valore di mercato di un portafoglio immobiliare di 14 società immobiliari per un totale di 40.000.000 euro;
- Valutazione del più probabile valore di mercato dell'Azienda Agricola C.a.P. s.s.;
- Perizia per la Sig. Ra S.D. per porzione di immobile a San Lazzaro di Savena (Bo), in contenzioso con impresa costruttrice, per difformità dell'unità immobiliare rispetto lo stato legittimo e a quanto promesso in vendita;
- Perizia per la Sig. Ra C.F. per immobile a san Giovanni in Persiceto (Bo), per la determinazione del più probabile valore di mercato;
- Perizia per la Sig. Ra C.F. per immobile a san Giovanni in Persiceto (Bo), per la determinazione del più probabile valore di mercato;
- Perizia per il Sig. S.S. per Capannone produttivo a Granarolo dell'Emilia (Bo), per la verifica dello stato legittimo e la determinazione del più probabile valore di mercato;
- Perizia per il Sig. S.S. per Capannone produttivo a Granarolo dell'Emilia (Bo), per la verifica dello stato legittimo e la determinazione del più probabile valore di mercato.

Bologna, Febbraio 2021

 Firma