

**Verbale Commissione Ambiente 19/06/2018**

sono presenti gli architetti:

Bertoluzza, Fava, Gandolfi, Marranci, Peghetti, Rossi, Salvatori, Serrantoni

Alle ore 18.00 ha inizio l'incontro.

La Commissione si è riunita specificatamente per discutere dell'iniziativa del PAESC di San Lazzaro, relativa alla campagna di riqualificazione energetica dei condomini.

Si vorrebbe redigere delle linee guida da distribuire agli amministratori di condominio per riqualificare energeticamente i condomini.

Gabriella Marranci legge il verbale dell'ultimo incontro che si è tenuto a San Lazzaro in merito a tale attività. Di seguito una sintesi:

- Scheda anagrafica di almeno 3 edifici in cui si è intervenuti con misure di retrofit energetico,
- Vademecum con alcune indicazioni fondamentali per intervenire sui condomini

Giovanni Bertoluzza suggerisce il condominio via Don Guanella 3 – Bologna. Morena Peghetti solleva delle perplessità in merito all'obiettività dei casi studio da prendere e analizzare, soprattutto legato al fatto che dovrebbe essere finalizzato ad una Pubblica Amministrazione. Morena riprende anche i punti trattati al convegno tenutosi il 18 giugno 2018, affermando che la parte preponderante rispetto alla possibilità di intervenire sui condomini è la parte economica. In particolare la possibilità di fare intervenire le ESCo nella gestione delle misure di intervento negli edifici. Inoltre presentare non solo *best practice* relative ad interventi "fisici", ma anche linee guida che diano indicazioni su strumenti finanziari a supporto di interventi di riqualificazione energetica.

Loris Serrantoni suggerisce che tale documento potrebbe essere un embrione del futuro manifesto della Commissione Ambiente, suggerito all'ultimo incontro.

Si potrebbe organizzare entro il 10 luglio una call perché gli iscritti inviino i loro progetti aderenti al tema, con scadenza attorno a metà settembre per la ricezione dei progetti.

Si dovrà pensare di elaborare un template sia grafico che quesiti a cui i progettisti dovranno rispondere.

La prossima riunione per il PAESC di San Lazzaro sarà il 21 Giugno, a cui presenzierà Gabriella M. riportando quanto deciso in sede di commissione. La quale riporterà e decisioni prese in tale sede via mail a tutti i membri della commissione.

**La commissione si impegna ad incontrarsi il 3 luglio ore 18.00 per organizzare la call relativa al Vademecum e casi studio per San Lazzaro.**

Nicoletta Gandolfi ha preso la parola raccontando del Festival della Sostenibilità appena conclusosi. Suggestisce quindi di iniziare a prendere contatti e fare rete sul tema.



architettibologna