



Oggetto: **Verbale della riunione del 26 gennaio 2011 (n. 27)**

La seduta inizia alle ore 17,30.

Sono presenti:

gli architetti Nullo Bellodi, Giovanni Bertoluzza, Ugo Bonfreschi, Marcella Borghi Cavazza, Luca Capelli, Moreno Cassani, Clotilde Ciardullo, Giorgio Frazzica, Nicoletta Gandolfi, Luca Gulli, Stefano Pantaleoni, Fabio Pezzolesi, Silvia Rossi, Lisa Roveri, Renato Rovinetti, Veronica Visani.

0 – Attività del Gruppo sicurezza

Sono in fase di discussione i preventivi pervenuti per il corso di aggiornamento per il coordinamento per la sicurezza nei cantieri.

1 – Iniziative dell'Ordine in merito alle responsabilità del professionista

Prosegue il lavoro di costruzione di iniziative dedicate a costruire un quadro conoscitivo della situazione dei professionisti in relazione alle responsabilità civili e penali correlate alla professione.

Sono stabilite le date del un ciclo di incontri dedicati ai vari aspetti legati alle responsabilità dei professionisti secondo la seguente sequenza:

- MERCOLEDI' 9 MARZO 2011: P.A. e altri settori (AUSL, etc.);
- MERCOLEDI' 23 MARZO 2011: Autorità giudiziaria;
- MERCOLEDI' 6 APRILE 2011: Assicurazioni;
- MERCOLEDI' 20 APRILE 2011: Attività professionale all'estero.

1.1 – Questionario.

I dati raccolti ed elaborati dall'arch. Cassani sono stati pubblicati sul sito dell'Ordine, per dare immediato riscontro agli iscritti circa i dati raccolti.

1.2 – Contatti con il Comune di Bologna e/o con altre Amministrazioni

La dott.ssa Milani (o un suo delegato) è disponibile alla partecipazione all'incontro. Interverranno anche i Vigili Urbani del nucleo repressione abusi edilizi. Resta da contattare la AUSL, nelle figure di due tecnici: uno per gli aspetti igienico-sanitari, ed un secondo in merito alle problematiche inerenti la sicurezza dei cantieri. L'arch. Pantaleoni predisporrà un testo da inviare ai relatori sui temi che verranno discussi.

1.3 – Autorità Giudiziaria

Oltre alla partecipazione dell'avv. Gualandi si contatterà un P.M. ed un giudice del Tribunale Civile sugli aspetti relativi al processo vero e proprio.

1.4. – Attività dei professionisti di area tecnica all'estero

L'arch. Frazzica contatterà una collega che lavora all'estero per l'eventuale sua disponibilità a partecipare al convegno; tutti coloro che abbiano contatti con professionisti che lavorano all'estero sono pregati di proporre il nominativo alla prossima riunione assieme alla loro disponibilità di partecipare all'incontro/convegno.

1.5 – Assicuratori

Vengono individuati gli architetti Casadio e Gozzo in qualità di 3 brokers i quali si prepareranno su tre aspetti principali:

via saragozza 175
40135 bologna

tel 051.4399016
fax 051.4392175

www.archibo.it

c.f. 80039010378

Intestata Commissione.d
oc

- a_ clausole assicurative più rilevanti per un professionista dell'area tecnica;
- b_ funzionamento delle modalità risarcitorie;
- c_ assistenza legale civile.

Entro la prossima seduta dovremmo già conoscere le disponibilità dei relatori invitati oltre all'eventuale rimborso spese per la partecipazione.

Gli architetti Cassani e Ciardullo si occuperanno dei contatti con gli assicuratori; come coordinamento generale si farà riferimento agli architetti Borghi Cavazza, Gandolfi e Visani quale gruppo organizzatore.

2 – Legislazione regionale (Revisione L.R. 31/2002)

L'argomento non viene discusso. In attesa di una probabile e imminente revisione della Legge alla luce delle più recenti novità legislative (C.I.L. e S.C.I.A.), si considera urgente inviare le osservazioni alla stessa elaborate precedentemente dalla commissione, con le ultime proposte discusse (responsabilità dei costruttori, e pagamento dei tecnici).

3 – Tavolo di monitoraggio/discussione sul RUE di San Lazzaro di Savena

L'argomento non viene discusso.

4 – Attività di proposizione e revisione normativa in merito al PSC/RUE del circondario imolese.

L'argomento non viene discusso.

5 – Soprintendenza

L'argomento non viene discusso.

6 – Manutenzione straordinaria inclusa nelle attività edilizie libere

L'argomento non viene discusso.

7 – Comunicazione agli iscritti circa le responsabilità penali dei professionisti

L'argomento non viene discusso.

8 – Tavolo di monitoraggio del Regolamento del verde di Bologna

L'arch. Bertoluzza continua a partecipare al monitoraggio, e tiene costantemente informati i componenti della CN sugli sviluppi dei lavori.

9 – Relazione paesaggistica semplificata (DPR 09/07/2010 n. 139)

L'argomento non viene discusso, tuttavia si segnala che la Commissione Ambiente sta organizzando un mini-corso sull'applicazione della normativa legata all'ambiente.

10 – Istituzione della SCIA

L'argomento non viene discusso.

11 – PdL 336/2010

L'argomento non viene discusso.

Il testo della legge è comunque visionabile al link:

http://assemblealegislativa.regione.emilia-romagna.it/wcm/al/comm/III/testopdl336/BURERT_n.162_del_26.11.2010_-P1--PDF-A.pdf

13 – DGR 1071 (Elementi minimi della documentazione da allegare alle pratiche strutturali)

L'argomento non viene discusso nell'attesa dell'esito dell'iniziativa promossa da Asso Ingegneri e Architetti.



architettibologna

14 – Osservazioni al RUE di Bologna

Il testo emendato e integrato del Comune di Bologna é attualmente all'esame del Commissario Straordinario; se ne attende la versione finale a giorni. Si osserva l'importanza della valutazione preventiva anche estesa a tutti i titoli edilizi in un'ottica di certezza e garanzia nei confronti dei cittadini.

15 – Partecipazione degli iscritti alla attività della commissione

L'argomento non viene discusso.

16 – Apertura del tavolo di monitoraggio della legislazione sismica regionale

L'arch. Pantaleoni rammenta a tutti di raccogliere criticità, incongruenze e problematiche inerenti la normativa, per poterle trasmettere al gruppo che segue la questione anche in Federazione.

17 – PdL RER 757/2010 “Prima individuazione delle aree e dei siti per l'installazione di impianti per la produzione di energia elettrica mediante l'utilizzo della fonte energetica rinnovabile solare fotovoltaica”

L'argomento non viene discusso.

18 – Conciliazione Stragiudiziale

L'argomento non viene discusso.

Si valuta la possibilità di organizzare un corso per gli iscritti.

Il testo del D.M. n. 180/2010 é visibile al link:

http://portale.ancitel.it/comunicati/docs/DM_mediazione1.pdf

19 – Federazione Architetti

L'argomento non viene discusso.

20 – Casa Sicura

Il giorno 21 gennaio 2011 ore 17.30, presso la sede del Collegio dei Geometri si é svolta una riunione per i Presidenti degli Ordini dell'area tecnica sul documento di verifica tecnica preventiva di conformità per gli immobili oggetto di compravendita. Oggetto della riunione era la condivisione sul testo della convenzione da instaurare tra Ordini e Collegi professionali con l'Ordine dei Notai e le Federazioni di Agenti Immobiliari assieme alle tariffe da applicare in virtù di tale convenzione. Si discute sulle già emerse perplessità circa l'istituzione di un elenco di tecnici convenzionati e sulla formulazione così come predisposta a riguardo delle tariffe, perplessità peraltro condivise sia con l'Ordine degli Ingegneri che con quello degli Agronomi. Tutti gli archh. Presenti, tranne uno, sono contrari all'adesione alla convenzione sul testo della quale si pronuncerà il Consiglio dell'Ordine durante la prossima riunione.



architettibologna

21 – Corso formativo gestione emergenza sismica

A seguito della firma del Protocollo d'Intesa tra la Federazione e la Regione Emilia Romagna/Dipartimento Protezione Civile, si avvierà a partire dal 15 marzo p.v. il primo corso formativo finalizzato alla qualificazione di architetti esperti in gestione tecnica dell'emergenza sismica, rilievo del danno e valutazione dell'agibilità ed al loro inserimento in un elenco regionale di tecnici esperti in materia di protezione civile; i posti disponibili sono limitati a 10 per ogni Ordine e Collegio. Se ne darà conoscenza agli iscritti per raccogliere le adesioni.

La seduta termina alle 20,00 e si rinnova la convocazione per una **seduta MERCOLEDI' 9 FEBBRAIO 2011 ore 17,30**, con il seguente ordine del giorno:

- 1) Esame delle opportunità e delle partecipazioni al ciclo di incontri;
- 2) Esame dei documenti eventualmente prodotti;
- 3) Varie ed eventuali

Il referente della CN



architettibologna