

normative

Oggetto: **Verbale della riunione del 7 DICembre 2017 (n. 16)**

La seduta inizia alle ore 18,15.

Sono presenti gli architetti:

Francesca Abbati, Raffaello Cavalli, Giorgio Estrallaces, Luca Gullì, Arianna Lancioni, Cristina Medici, Romano Miti, Roberto Nanetti, Stefano Pantaleoni, Maurizio Reggiani, Lisa Roveri, Renato Rovinetti, Saverio Sandri, Daniela Villani, Arsenio Zanmarini.

- Variante RUE Comune di Bologna

Il 4 dicembre 2017 è stata approvata dal Consiglio Comunale la Delibera P.G. 429342/2017 "Regolamento Urbanistico Edilizio: Adeguamento in recepimento dello "Schema di Regolamento edilizio-Tipo" e delle "Definizioni tecniche uniformi".

Data l'importanza del documento, ci si confronta a lungo sulle varianti apportate ed in particolare su i temi ritenuti di particolare interesse quali:

- l'intervento di ristrutturazione e/o nuova costruzione come regolamentato nei diversi ambiti (con particolare riferimento agli art. 70 e 71);
- le Nuove definizioni Tecniche Uniformi.

Viene affrontata anche la questione del parere obbligatorio della CQAP per interventi che interessano edifici documentali. Sarebbe opportuna una riclassificazione degli edifici che si basasse sul reale valore documentale a seguito di opportuna analisi del bene.

Poiché entro il 12/01/2018 potranno essere presentate osservazioni in merito alla bozza di modifica al RUE, si concorda che eventuali contributi scritti dovranno pervenire entro il 31/12/2017 sulla mailing list della CN in modo da avere le disposizioni alcuni giorni per riordinare il tutto.

Entro la prima decade di gennaio si programmerà un incontro per redigere il documento definitivo.

Alle ore 20,00 escono gli arch. Estrallaces, Gullì e Sandri

- Conferenza dei servizi

E' stato appurato che la convocazione della conferenza dei servizi è procedura obbligatoria nel caso in cui sia necessario acquisire dalle altre amministrazioni e organismi competenti, ogni atto di assenso, comunque denominato, necessario per la realizzazione dell'intervento edilizio.

Se per interventi in area di tutela paesaggistica vige il silenzio-assenso trascorsi 60 gg, per interventi che necessitano di Autorizzazione SBAP, anche trascorsi i termini di legge, si ritiene inopportuno procedere con l'inizio dei lavori.

La seduta termina alle ore 20,30 e si rinnova la convocazione per **Giovedì 21 Dicembre alle ore 18,00** con a seguire la mischia del giovedì, con il seguente ordine del giorno:

via saragozza 175
40135 bologna

tel 051.4399016
fax 051.4392175

www.archibo.it

c.f. 80039010378

1. Bozza Variante RUE Bologna
2. Nuova LUR
3. Programmazione/Organizzazione seminari
4. Iniziative per rilanciare la figura dell'architetto
5. Varie ed eventuali

Il segretario della CN
Cristina Medici



Il coordinatore della CN
Raffaello Cavalli



architettibologna