

Oggetto: Verbale della riunione via Skype del 30 Marzo 2020 (n. 5)**Premessa:**

Causa Emergenza COVID-19 le riunioni della Commissione Normative proseguono via Skype (l'arch. Reggiani coordina gli inviti).

La seduta inizia alle ore 18,00

Sono presenti gli architetti:

Francesca Abbati, Simona Bentivogli, Giovanni Bertoluzza, Ugo Bonfreschi, Marcella Borghi Cavazza, Raffaello Cavalli, Luca Gullì, Arianna Lancioni, Alessio Matteucci, Cristina Medici, Roberto Nanetti, Davide Ortolani, Stefano Pantaleoni, Nicola Pinardi, Maurizio Reggiani, Saverio Sandri, Sebastiano Sarti, Daniela Villani, Veronica Visani, Emanuela Vittorini, Arsenio Zanarini.

L'arch. Reggiani comunica che è stata inviata informativa in merito alla attivazione dell'account gmail dedicato alla Commissione Normative ai 37 colleghi iscritti alla mail-list della CN. Informa riguardo alla predisposizione di una griglia che ricalca lo schema del Regolamento Edilizio consultabile in lettura e le modalità per inviare le osservazioni (il tutto come da indicazioni già trasmesse tramite mail in data 26 marzo).

L'arch. Pantaleoni introduce l'incontro riprendendo in parte gli argomenti emersi e discussi in occasione dell'entrata in vigore delle nuove Schede Tecniche di Dettaglio. Con tale documento erano già state introdotte misure che potevano ostacolare l'attività edilizia poiché restrittive in ambito di soddisfacimento requisiti, senza peraltro garantire benefici in termini qualitativi. Per certi aspetti il Regolamento Edilizio sembra vincolare ulteriormente ampliando la sfera delle condizioni da rispettare.

Ritiene che in sede di presentazione di osservazioni allo Schema del R.E. sia opportuno far presente che il settore dell'edilizia risente già da tempo della crisi economica ed è prevedibile una difficoltosa ripresa dell'attività lavorativa al termine dell'emergenza Covid-19. Pertanto l'amministrazione dovrebbe tener conto della situazione contingente e mettere in atto delle disposizioni che possano agevolare la ripresa economica, piuttosto che ostacolarla.

L'incontro procede in maniera ordinata e costruttiva; si registrano contributi significativi da parte di tutti i partecipanti.

Si sintetizza quanto emerso:

Le osservazioni allo Schema di Regolamento Edilizio saranno precedute da un discorso introduttivo che miri a:

- Rivalutare la figura dell'architetto quale garante della qualità architettonica;
- Sottolineare che l'operato dell'architetto ha una forte componente politica e valenza sociale nonché ambientale;
- Sottolineare che l'introduzione di limitazioni normative e prestazionali non è sinonimo di qualità. E' auspicabile una norma che non punti al soddisfacimento di singoli requisiti ma focalizzi l'attenzione sull'importanza di principi di qualità;

- Considerato che si tratta di intervenire in un contesto urbano storizzato, uno strumento di verifica qualitativa potrebbe essere la C.Q.A.P. e non l'imposizione di limiti prestazionali.
 - L'urbanistica dovrebbe rientrare nell'agenda socio-politica dell'amministrazione;
 - Individuare modalità e strumenti per rilanciare l'attività edilizia;
 - A seguire si procederà col segnalare, in maniera puntuale e argomentata, le criticità emerse dall'analisi personale e dal confronto comune nei riguardi dello schema di R. E., proponendo soluzioni alternative migliorative.
- Al momento si segnala che molte prescrizioni sono generiche e di non chiara interpretazione.

Restano ancora dubbi sulle tempistiche sulle procedure di adozione e approvazione dei nuovi strumenti della pianificazione urbanistica; verranno chiesti chiarimenti.

Il prossimo appuntamento di interesse comune sarà il seminario "Verso il nuovo PUG di Bologna" organizzato dal Consiglio dell'Ordine in collaborazione con il Comune di Bologna in diretta streaming tramite piattaforma Xclima programmato per il 2 aprile.

Nel frattempo tutti sono invitati a procedere con l'analisi dello Schema R. E. per la segnalazione delle osservazioni.

La seduta termina alle ore 19,30 e si rinnova la convocazione per **Venerdì 3 Aprile alle ore 15,00 via Skype** e con il seguente ordine del giorno:

1. Novità emerse dalla partecipazione al seminario "Verso il nuovo PUG di Bologna"
2. Osservazioni allo Schema del Regolamento Edilizio del Comune di Bologna
3. Confronti/Aggiornamenti con gruppo di lavoro P.U.G. del Comune di Bologna
4. Varie ed eventuali



architettibologna

Il segretario della CN
Cristina Medici

Il coordinatore della CN
Raffaello Cavalli