

Oggetto: Verbale della riunione tramite piattaforma Go To Meeting del 29 Maggio 2020 (n. 13)**Premessa:**

Causa Emergenza COVID-19 le riunioni della Commissione Normative proseguono tramite a piattaforma Go To Meeting (l'arch. Reggiani coordina gli inviti).

Tema principale resta lo Schema di Regolamento Edilizio ma trovano spazio di discussione anche il P.U.G. e tematiche legate alla professione.

La seduta inizia alle ore 17,30

Sono presenti gli architetti:

Angelo Balli, Ugo Bonfreschi, Raffaello Cavalli, Luca Gulli, Cristina Medici, Roberto Nanetti, Stefano Pantaleoni, Maurizio Reggiani, Arsenio Zanarini.

Come già avvenuto sulla chat della Commissione Normative, si discute e ci si confronta sul Superbonus 110%. La manovra economica presenta ancora molte incertezze e insidie (campo di applicazione, interventi "sine qua non" quali riqualificazione energetica e sismica, assicurazione del professionista, ecc). Si auspicano modifiche del decreto al fine di ampliare e semplificare l'applicazione dell'agevolazione fiscale.

I colleghi che partecipano anche agli incontri sul P.U.G. riferiscono che proseguono le attività dei gruppi di lavoro che stanno redigendo osservazioni.

In particolare gli arch.i Nanetti e Zanarini riferiscono di una loro riunione sulla disciplina degli usi nei diversi ambiti (concetto di ammissibilità)

Giovedì 4 giugno alle ore 17.30 su piattaforma Go To Meeting si terrà un incontro col fine di coordinare il lavoro dei 3 gruppi PUG e della CN. Tutti i partecipanti alle recenti CN riceveranno invito ad intervenire per fare il punto della situazione in merito alle osservazioni maturate dai vari gruppi.

Anche l'ANCE ha indetto una riunione (Giovedì 4 giugno alle ore 15) sui nuovi strumenti della pianificazione del Comune di Bologna chiedendo la partecipazione, per conto dell'Ordine Architetti, di un rappresentante per ciascun dei 3 gruppi PUG e due rappresentanti della CN. Si rendono disponibili gli arch.ti Pantaloni e Reggiani.

Si analizza quanto scritto dall'arch. Pantaleoni in merito al tema dell'alloggio minimo. Una delle maggiori criticità risulta l'utilizzo della S.U. quale parametro e requisito da soddisfare. Vengono proposti parametri alternativi quali Superficie Complessiva che tenga conto anche di locali accessori e/o volumetrie minime per usi principali.

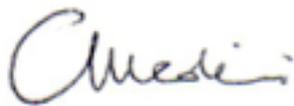
Viene riferito che il Consiglio dell'Ordine ha inviato comunicazione alla R.E.R. con richiesta di modifica della DGR inerente le Definizioni Tecniche Uniformi riguardo alla modalità di conteggio degli spazi aperti e di servizio.

Si programmano le prossime CN, indicativamente fino alla metà del mese di luglio, per ogni venerdì alle ore 18 sulla piattaforma Go To Meeting

La seduta termina alle ore 19,40 e si rinnova la convocazione per **Venerdì 5 Giugno alle ore 18,00** e con il seguente ordine del giorno:

1. Osservazioni allo Schema del Regolamento Edilizio del Comune di Bologna
2. Confronti/Aggiornamenti con gruppo di lavoro P.U.G. del Comune di Bologna
3. Varie ed eventuali

Il segretario della CN
Cristina Medici



Il coordinatore della CN
Raffaello Cavalli



architettibologna