

Oggetto: Verbale della riunione tramite piattaforma GoToMeeting del 15 maggio 2020 (n. 11)

Premessa:

Causa Emergenza COVID-19 le riunioni della Commissione Normative proseguono tramite a piattaforma Go To Meeting (l'arch. Reggiani coordina gli inviti).

Tema principale resta lo Schema di Regolamento Edilizio ma trovano spazio di discussione anche il P.U.G. e tematiche legate all'emergenza sanitaria quali la riapertura dei cantieri ed un ripensamento generale riguardo all'architettura post COVID.

La seduta inizia alle ore 15,00

Sono presenti gli architetti:

Marcella Borghi Cavazza, Raffaello Cavalli, Luca Gulli, Cristina Medici, Roberto Nanetti, Stefano Pantaleoni, Maurizio Reggiani, Sebastiano Sarti, Daniela Villani, Veronica Visani, Arsenio Zanarini.

Come già avvenuto sulla chat della Commissione Normative, si discute e ci si confronta su tematiche pertinenti al P.U.G. (incentivi e premialità, ers, ecc.) anche in conseguenza di recenti convegni che hanno suscitato perplessità sia per modalità di gestione che per contenuti.

Alcuni colleghi hanno iniziato a scrivere osservazioni e/o richieste di chiarimenti riguardo allo Schema di R.E. secondo le modalità concordate e previste dalla Commissione (riguardo agli edifici classificati, all'alloggio minimo, alla C.C.E.A); poiché non emergono note da aggiungere in merito, si prosegue la conversazione analizzando ulteriori aspetti del R. E. ed in particolare;

- Art. 27 - E. 10 VENTILAZIONE

In particolare il comma 2.1 non risulta chiaro il campo di applicazione; quali interventi sarebbero esclusi dal soddisfacimento.

- Art. 27 - E. 11 CONVIVENZA CON LA FAUNA URBANA

Anche in questo caso non risulta chiaro l'obiettivo. Si tratta di prevenire l'intrusione, ma non solo visto che si prevede di favorire l'insediamento di specie predatrici.

- Art. 27 - E. 13 SICUREZZA DEGLI IMPIANTI

In due sole righe viene richiesto di garantire un alto livello di sicurezza; si ritiene che tale responsabilità sia competenza degli impiantisti.

Siccome sono state riscontrate incongruenze diffuse si ritiene che con la redazione dello Schema di R.E. siano stati eseguiti dei "copia/incolla" senza adeguate e opportune verifiche.

Ci si ripropone di procedere con l'analisi individuale degli strumenti messi a disposizione dal Comune per lo studio del P.U.G. e dello Schema R. E. per la segnalazione delle osservazioni. Si sollecita alla stesura dei contributi, ricordando che dovranno essere inviati agli arch.ti Pantaleoni e Reggiani via e-mail che a loro volta provvederanno ad inserirli sul Drive.

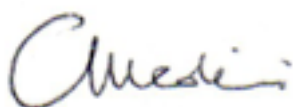
Si auspica che ciascun collega si impegni a contribuire per iscritto alla stesura delle osservazioni per evitare che il lavoro di confronto svolto finora non vada vanificato.

Infine ci si confronta sulla manovra statale che riguarderà gli incentivi del 110% e della quale si sta già parlando molto in questi giorni. Ci si riserva di ritornare sul tema quando il Decreto sarà pubblicato in Gazzetta Ufficiale.

La seduta termina alle ore 17,00 e si rinnova la convocazione per **Venerdì 22 Maggio alle ore 17,30 sulla piattaforma Go To Meeting** e con il seguente ordine del giorno:

1. Osservazioni allo Schema del Regolamento Edilizio del Comune di Bologna
2. Confronti/Aggiornamenti con gruppo di lavoro P.U.G. del Comune di Bologna
3. Varie ed eventuali

Il segretario della CN
Cristina Medici



Il coordinatore della CN
Raffaello Cavalli



architettibologna