

normative

Oggetto: Verbale della riunione del 14 Marzo 2019 (n. 5)

La seduta inizia alle ore 18,20.

Sono presenti gli architetti:

Abbati Francesca, Cristina Medici, Roberto Nannetti, Stefano Pantaleoni, Nicola Pinardi, Maurizio Reggiani, Lisa Roveri, Renato Rovinetti, Arsenio Zanarini (entra ore 19.00).

- Convegno R.E.R. sulla Delibera inerente il Costo di Costruzione e Commissione Normative del 28/03/2019

Data la concomitanza con il seminario tecnico "La Disciplina del Contributo di Costruzione, D.A.L. 186/2018" al quale hanno aderito vari componenti della Commissione, si concorda di annullare la seduta prevista per il 28/03/2019.

Verrà data disposizione alla segreteria di inviare comunicazione in tal senso agli iscritti.

L'entrata in vigore di tale D.A.L. ha ripercussioni di rilievo sul calcolo degli oneri, soprattutto in caso di Nuova Costruzione, seppure i Comuni abbiano facoltà di ridurre gli importi.

- Novità in materia di Viabilità locale

Si analizza brevemente la situazione e le previsioni in materia di viabilità cittadina con particolare riferimento a piste ciclabili, nuova linea tranviaria, corsie preferenziali, codice della strada, ecc

- Corso formazione sulla Responsabilità solidale

Non si segnalano novità in merito all'organizzazione del corso. Verrà ricordato all'arch. Zanarini di contattare gli avvocati e definire il programma.

- Proposta di Legge per la certezza del pagamento

L'arch. Pantaleoni riferisce che, a seguito di specifico incontro sul tema presenti i rappresentanti di Federazione ed Ordini tecnici, seppur concordi sul ritenere opportuno prevedere clausole che tutelino il professionista dal pagamento delle proprie competenze, non si è ancora giunti a definire una modalità condivisa. Al momento la Federazione ha optato per una linea morbida che non prevede invio di comunicazioni scritte alla R.E.R. ma preferisce trattare il tema in via informale con il Presidente e attendere un riscontro.

Alle ore 19.00 entra l'arch. Zanarini

via saragozza 175
40135 bologna

tel 051.4399016
fax 051.4392175

www.archibo.it

c.f. 80039010378

- Art. 100 R.U.E. Comune di Bologna

Da tempo sono emerse perplessità riguardo alle modalità di applicazione dell'art. 100 consentite dai tecnici del Comune di Bologna. Ci si riferisce in particolare alla possibilità di allegare ad una S.C.E.A. l'elaborato che illustra gli abusi in prescrizione in base al suddetto articolo; tale procedura infatti è indicata nelle FAQ e/o suggerita dai tecnici ma non trova uno specifico riferimento normativo (diversamente per quanto riguarda l'applicazione dell'art. 19 che è prevista dalla M.U.R.). E' stata inviata richiesta di chiarimenti al Comune e siamo in attesa di riscontro; in base alla risposta si valuteranno eventuali ripercussioni sulle pratiche pregresse.

La seduta termina alle ore 19,40 e si rinnova la convocazione per **Giovedì 11 Aprile alle ore 18,00**, con a seguire **La Mischia del giovedì**, e con il seguente ordine del giorno:

1. Rapporti col Settore Edilizia del Comune di Bologna
2. Programmazione corsi e seminari
3. Proposta Legge per certezza del pagamento
4. Varie ed eventuali

Il segretario della CN
Cristina Medici



Il coordinatore della CN
Raffaello Cavalli



architettibologna