

Spett.le **Ordine degli architetti, pianificatori,  
paesaggisti e conservatori di Bologna**  
*archibo@legalmail.it*

San Lazzaro di Savena, 10 Marzo 2020  
Protocollo n° 10127/2020

Oggetto: **Richiesta chiarimenti dell'ordine degli architetti relativa all'applicabilità del cosiddetto "Bonus Facciate" istituito con Legge di bilancio 2020.**

Vista la richiesta in oggetto, pervenuta in data 02/03/2020 con prot. n. 8832 circa un chiarimento su quali siano le zone del territorio comunale assimilabili alle zone A e B del DM 1444/1968, ai fini dell'applicabilità delle forme di detrazione prevista dalla L 160/2019, anche in relazione alle modalità per accedervi esplicitate nella circolare n. 2 del 14 febbraio dell'Agenzia delle Entrate.

Considerato che gli strumenti urbanistici vigenti del Comune di San Lazzaro di Savena sono il Piano Strutturale Comunale ed il Regolamento Urbanistico Edilizio, redatti ai sensi della LR 20/2000,

con la presente si precisa che non è possibile dare un'indicazione esaustiva relativamente alla richiesta in oggetto, dal momento che non vi sono casistiche univocamente riconducibili e che per valutare l'assimilabilità alle predette zone è necessario entrare nel merito della situazione urbanistica specifica.

Sino ad ora l'Amministrazione ha risposto mediante mail a tutte le richieste dei cittadini. Verranno rilasciati certificati in merito, se formalmente richiesti.

Cordiali saluti

F.to digitalmente  
Geom. Oronzo Filomena  
Responsabile del Settore Pianificazione e controllo del Territorio