

Oggetto: Verbale della riunione tramite piattaforma Go To Meeting del 22 aprile 2021 (n. 8)**Premessa:**

Causa Emergenza COVID-19 le riunioni della Commissione Normative proseguono tramite a piattaforma Go To Meeting (l'arch. Reggiani coordina gli inviti).

La seduta inizia alle ore 18,00

Sono presenti gli architetti:

Marcella Borghi Cavazza, Luca Brunamonti, Raffaello Cavalli, Luca Gullì, Arianna Lancioni (18.40), Alessio Matteucci, Cristina Medici, Roberto Nanetti, Stefano Pantaleoni, Maurizio Reggiani, Daniela Villani, Arsenio Zanarini (18.50).

- Tavolo monitoraggio sul PUG

L'architetto Pantaleoni riferisce in merito al tavolo di monitoraggio sul PUG di martedì 20 aprile. E' stato illustrato il PAESC (Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile e il Clima) in riferimento all'art. 28. Il documento contiene previsioni e programma a lungo raggio.

Fra gli obiettivi, ridurre le emissioni di CO 2 di almeno il 40% entro il 2030 e perseguire un miglioramento del 20% negli interventi edilizi al 2040

- Intervento di Mutamento della destinazione d'uso

Alcuni colleghi hanno segnalato che in base a PUG e RUE l'intervento di Cambio d'Uso in alcuni casi comporta l'analisi dei terreni in base a quanto contenuto nella VALSAT. L'arch. Reggiani fa presente che tale adempimento potrebbe essere conseguente ad un recente provvedimento regionale. Si ritiene che tale verifica possa aver senso solo in specifici casi per cui ci si propone di inviare una osservazione in tal senso.

- Novità MUR

E' giunta comunicazione che a breve verrà aggiornata la modulistica unificata regionale Modulo 1 e Modulo 2. I modelli sono già scaricabili ed entreranno in vigore da maggio ma diventeranno obbligatori dal 1° giugno.

Da una rapida visione si riscontrano varie novità ma quella che più colpisce riguarda la necessità di depositare il progetto delle strutture in molti più casi, anche in caso di interventi IPRIPI di tipo L1 e L2. Una simile richiesta potrebbe derivare da una interpretazione del Comitato Tecnico Scientifico, seduta n. 79; anche rispetto a questo aspetto si potrebbe trasmettere una comunicazione.

E' stata introdotto di specificare se l'intervento usufruisce di bonus fiscali e altre specifiche riguardo allo stato legittimo.

Si rileva invece che non è stato adeguato, ridotto dei 2/3, l'importo dovuto per le sanzioni per abusi art. 16 Legge 23/2004.

- Rinnovo Consiglio dell'Ordine

L'arch. Pantaleoni ricorda che il Consiglio dell'Ordine in essere sta per scadere il proprio mandato; in visione del suo rinnovo invita i colleghi a valutare l'opportunità di candidarsi.

Alle 19.10 termina la CN e inizia il confronto su quesiti e risposte Superbonus 110%

- Quesiti e risposte su Superbonus 110% in collaborazione con La Repubblica

Si premette che nei giorni scorsi un giornalista de "La Repubblica" ha contattato la segreteria dell'Ordine chiedendo se la Commissione Normative fosse disposta a rispondere alle numerose richieste di chiarimenti che vengono inviate in redazione dai lettori in materia di Superbonus 110%. I membri della commissione sono stati interpellati in merito a tale disponibilità tramite mail e dopo breve consultazione è stato deciso di accettare questa forma di collaborazione a titolo gratuito.

Il giornalista raccoglierà i quesiti, cercherà quanto più possibile di raggrupparli per argomento e li invierà in segreteria. I quesiti verranno resi noti tramite mail a tutti i colleghi in mail list della CN e di volta in volta verranno scelti quelli a cui dare riscontro; le risposte elaborate verranno condivise e in occasione della commissione verranno riprese e perfezionate.

A partire dalla CN odierna si analizzano le varie risposte, si integrano e/o sintetizzano per perfezionare il testo da inviare a Repubblica entro sabato prossimo.

Vengono definite già numerose risposte ma dato l'elevato numero di quesiti e l'impegno assunto di fornire riscontro settimanalmente, si programma già un incontro per giovedì prossimo alle ore 18.00 per proseguire nel confronto e stesura definitiva di ulteriori pareri.

La seduta termina alle ore 20,30 e si rinnova la convocazione per **Giovedì 6 maggio alle ore 18,00** con il seguente ordine del giorno:

1. Osservazioni sui contenuti degli strumenti della pianificazione del Comune di Bologna recentemente approvati
2. Interventi edilizi e agevolazioni fiscali
3. Collaborazione con La Repubblica riguardo a quesiti e risposte su Superbonus 110%
4. Incarico per consulenza Nomisma
5. P.T.M,
6. Varie ed eventuali



architettibologna

Il segretario della CN
Cristina Medici

Il coordinatore della CN
Raffaello Cavalli