

schema decreto del presidente della
repubblica recante regolamento relativo
all'individuazione degli interventi esclusi
dall'autorizzazione paesaggistica o
sottoposti a procedura autorizzatoria
semplificata

Il Regolamento in esame si compone di **tre Capi**:

- Capo I - Disposizioni generali (artt. 1-6);
- Capo II - Procedimento autorizzatorio semplificato (artt. 7-13);
- Capo III - Norme finali (artt. 14-20).

Sono presenti quattro Allegati:

- Allegato A, Interventi in aree vincolate esclusi dall'autorizzazione;
- Allegato B, Elenco interventi di lieve entità;
- Allegato C, Istanza di autorizzazione paesaggistica con procedimento semplificato;
- Allegato D, Relazione paesaggistica semplificata.

DA UNA PRIMA LETTURA LE PRINCIPALI NOVITA':

- ✓ **esonero dalla autorizzazione paesaggistica per 31 interventi elencati nell'Allegato 'A'**
- ✓ **vengono individuati interventi ed opere di lieve entità elencati nell'Allegato 'B'**
- ✓ **negli interventi 'liberalizzati' i piani paesaggistici possono dettare direttive o disposizioni per la specificazione delle corrette metodologie di realizzazione degli interventi stessi.**

- ✓ **assoggettamento al procedimento autorizzatorio semplificato delle istanze di rinnovo delle autorizzazioni paesaggistiche**, anche rilasciate sulla base della **procedura ordinaria** ai sensi dell'articolo 146 del Codice.
- ✓ **L'istanza deve essere compilata** utilizzando il **modello semplificato** di cui all'**allegato C**, e corredata da una **relazione paesaggistica semplificata**, redatta da un tecnico abilitato sulla base dell'**allegato D** allo schema medesimo.
- ✓ qualora le istanze di autorizzazione paesaggistica siano riferite a **interventi edilizi** (ai sensi del testo unico in materia di edilizia di cui al D.P.R. 380/2001), **la presentazione avviene allo sportello unico per l'edilizia** (SUE), ai sensi dell'articolo 5 del medesimo testo unico, secondo le modalità ivi indicate

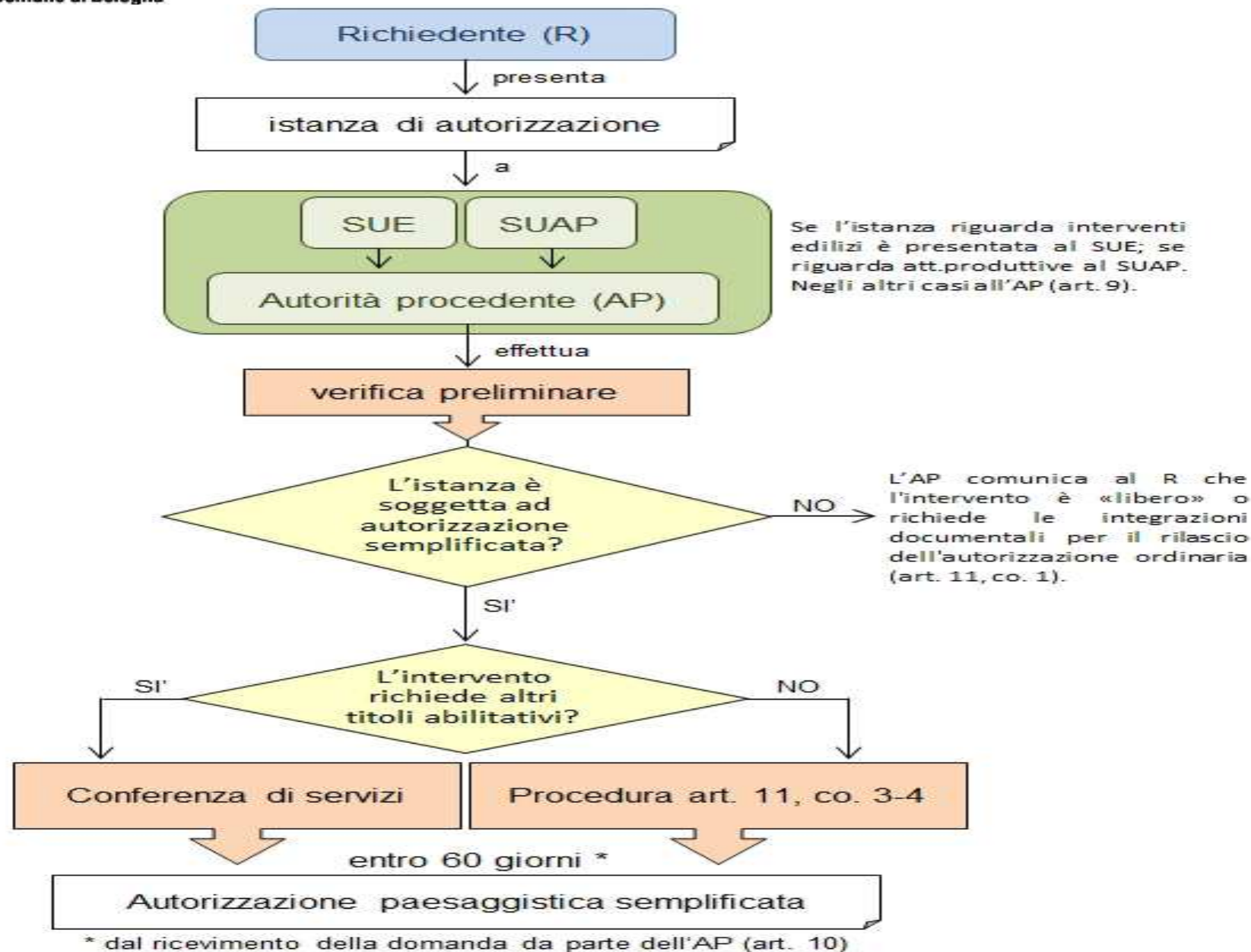
- ✓ **Qualora gli interventi rientrino nell'ambito di applicazione del D.P.R. 160/2010** (recante il regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive), la presentazione è allo **sportello unico per le attività produttive** (SUAP).
- ✓ **in tutti gli altri casi**, la **presentazione** dell'istanza è **all'autorità procedente (comune)**
- ✓ il **procedimento autorizzatorio semplificato deve concludersi con un provvedimento**, adottato **entro** il termine tassativo di **sessanta giorni**
- ✓ **conferenza di servizi nel caso in cui l'intervento progettato richieda altri titoli abilitativi e oltre alla autorizzazione paesaggistica, sia necessario acquisire altri atti di assenso.**

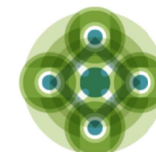


Comune di Bologna



Sostenibilità
è Bologna





ostenibilità
Bologna

Procedura art. 11, commi 3 e 4 – **Caso 1: parere favorevole del Soprintendente (comma 3)**



L'AP richiede al R ulteriori documenti e chiarimenti strettamente indispensabili entro 10 gg. dal ricevimento dell'istanza

Il procedimento è sospeso fino alla ricezione dei documenti e comunque per non più di 10 gg., decorsi inutilmente i quali l'istanza è dichiarata improcedibile



L'AP trasmette alla Soprintendenza una motivata proposta di accoglimento, entro 20 gg. dal ricevimento della documentazione integrativa

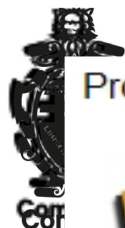


Il Soprintendente esprime il proprio parere vincolante all'AP entro 20 gg. dal ricevimento della proposta



L'AP rilascia l'autorizzazione paesaggistica semplificata nei 10 gg. successivi





Procedura art. 11, commi 3 e 4 – **Caso 2: parere negativo del Soprintendente (comma 4)**



L'AP richiede al R ulteriori documenti e chiarimenti strettamente indispensabili entro 10 gg. dal ricevimento dell'istanza

Il procedimento è sospeso fino alla ricezione dei documenti e comunque per non più di 10 gg., decorsi inutilmente i quali, l'istanza è dichiarata improcedibile



L'AP trasmette alla Soprintendenza una motivata proposta di accoglimento, entro 20 gg. dal ricevimento della documentazione integrativa



Il Soprintendente comunica al R, entro 10 gg. dal ricevimento della proposta, i motivi che ostano all'accoglimento dell'istanza

Il procedimento è sospeso ed è assegnato al R un termine di 15 gg. entro il quale presentare le proprie osservazioni e il progetto adeguato

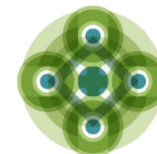


Il Soprintendente, decorso il termine assegnato al R, adotta il provvedimento negativo (fornendo idonea motivazione) entro i successivi 20 gg. e lo comunica contestualmente all'AP





Comune di Bologna



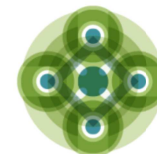
Sostenibilità
è Bologna

- ✓ unicità dell'istanza relativa ai titoli abilitativi, per gli interventi che siano soggetti ad autorizzazione paesaggistica semplificata, e che abbiano ad oggetto edifici o manufatti assoggettati altresì a tutela storica e artistica, ai sensi della Parte II del Codice.
- ✓ dispone l'applicabilità dell'art. 167 del Codice - in materia di sanzioni - per i casi di violazione degli obblighi previsti dallo schema di regolamento in esame. Si prevede che, nei casi di violazione degli obblighi previsti, **l'autorità preposta alla gestione del vincolo e il Soprintendente dispongano la sanzione della rimessione in pristino solo quando non sia in alcun modo possibile dettare prescrizioni che consentano la compatibilità paesaggistica dell'intervento;** il comma 2 della norma specifica il divieto di comminare la rimessione in pristino, nel caso di opere realizzate anteriormente alla data di entrata in vigore del regolamento in esame e che risultino non soggette ad altro titolo abilitativo all'infuori dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'articolo 2.

- ✓ abrogazione del decreto del Presidente della Repubblica 9 luglio 2010, n. 139, dall'entrata in vigore del regolamento in esame.



Comune di Bologna



Sostenibilità
è Bologna

**DOVRANNO ESSERE VALUTATI GLI IMPATTI
PROCEDURALI ED ORGANIZZATIVI DI TALE NOVITA'....**