



Città di Castel Maggiore

Provincia di Bologna

4° Settore Edilizia e Urbanistica

Servizio Sportello Unico per l'Edilizia, Commercio

Tel.051/63.86.713/768 Fax 051/715532 - sue@comune.castel-maggiore.bo.it

comune.castelmaggiore@pec.renogalliera.it

Castel Maggiore, 29/03/2022

Prot. n. 0007729/2022

allegato A

IL RESPONSABILE DEL 4° SETTORE EDILIZIA E URBANISTICA

In esecuzione della deliberazione di giunta comunale n. 5 del 21/01/2022 e giusta la propria determinazione EDURB n. 21 del 28/03/2022

AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE A COMPONENTE DELLA COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA ED IL PAESAGGIO (CQAP) DEL COMUNE DI CASTEL MAGGIORE

Premesso che la Commissione per la qualità architettonica ed il paesaggio è, ai sensi dell'art.6 della L.R. 15/2013, organo consuntivo tecnico obbligatorio, cui spetta l'emanazione di pareri, obbligatori e non vincolanti, in ordine agli aspetti compositivi ed architettonici degli interventi (tra cui l'accessibilità, usabilità e fruibilità degli edifici esaminati) ed al loro inserimento nel contesto urbano, paesaggistico e ambientale;

dato atto che

- i pareri della CQAP sono resi:
 - o sul rilascio dei provvedimenti comunali in materia di beni paesaggistici;
 - o sugli interventi edilizi non completamente liberalizzati da eseguirsi negli edifici di valore storico-architettonico, culturale e testimoniale individuati dagli strumenti urbanistici comunali, anche in forma di pre-parere e valutazione preventiva;
 - o sull'approvazione degli strumenti urbanistici, qualora l'acquisizione del parere sia prevista dal regolamento edilizio (o nelle more della sua approvazione, il regolamento urbanistico-edilizio);
- Il regolamento edilizio (o nelle more della sua approvazione, il regolamento urbanistico-edilizio) definisce la composizione e le modalità di nomina della Commissione;

dato atto che La Commissione è formata da componenti solo esterni all'Amministrazione comunale, i quali presentano una elevata competenza, specializzazione ed esperienza nelle materie sopra indicate;

rilevata la necessità di rinnovare la composizione della CQAP, che attualmente opera in regime di *prorogatio*;

RENDE NOTO CHE

È indetta una pubblica selezione, per curriculum professionale, finalizzata alla nomina dei cinque componenti la Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio (CQAP) per il periodo 2022-2027;

La Commissione per la qualità architettonica ed il paesaggio sarà nominata dalla Giunta Comunale e rimarrà in carica per il periodo 2022 -2027.

REQUISITI PROFESSIONALI

Possono presentare domanda tutti gli interessati, esterni all'amministrazione comunale, in possesso dei seguenti requisiti minimi:

1. diploma universitario/diploma di laurea o diploma di scuola media superiore,attinenti a materie quali l'uso, la pianificazione e la gestione del territorio e del paesaggio, la progettazione edilizia ed urbanistica,la tutela dei beni architettonici e culturali, le scienze geologiche, naturali, geografiche ambientali, agrarie e forestali;
2. qualificata esperienza, almeno triennale, se laureati, ed almeno quinquennale se diplomati, nell'ambito della libera professione o in qualità di pubblico dipendente, ovvero attraverso altra esperienza professionale analoga, in una delle materie sopra indicate;

I suddetti requisiti devono essere posseduti alla data di scadenza del termine stabilito per la presentazione della domanda di candidatura.

Il responsabile del procedimento si riserva l'eventuale verifica dei requisiti auto dichiarati. Qualora venisse accertata l'assenza di uno o più requisiti o titoli, il candidato nominato sarà dichiarato decaduto, salve le responsabilità connesse alle false dichiarazioni.

COMPATIBILITÀ

I candidati non devono trovarsi in alcuna delle condizioni previste dal D.Lgs. 18. 08.2000 n.267 (T.U. E. L.) relative alla incandidabilità, ineleggibilità ed incompatibilità dei consiglieri comunali;

non possono fare parte della C.Q.A.P i rappresentanti di organi o istituiti per i quali la legge prevede un parere specifico od autonomo sull'attività edilizia il cui controllo compete al SUE di Castel Maggiore;

non possono fare parte della C.Q.A.P. coloro che fanno parte degli organi politici del Comune di Castel Maggiore, o che sono rappresentanti politici che svolgono la propria attività in ambito provinciale o regionale;

non possono fare parte della C.Q.A.P. i tecnici dipendenti del Comune di Castel Maggiore, né i dipendenti facenti parte dello Sportello Unico Attività Produttive dell'Unione Reno Galliera;

I candidati inoltre devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- Cittadinanza italiana (sono equiparati ai cittadini italiani, gli italiani non appartenenti alla Repubblica);
- Cittadinanza di uno dei paesi dell'Unione Europea; Cittadinanza di Paesi terzi e precisamente: familiari di cittadini di Stati Membri dell'Unione Europea, non aventi la cittadinanza di uno Stato Membro, purché titolari del diritto di soggiorno o del diritto di soggiorno permanente; cittadini di Paesi terzi purché titolari di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo o titolari dello status di rifugiato ovvero dello status di protezione sussidiaria. I cittadini degli Stati membri dell'Unione Europea e dei Paesi terzi, ai fini dell'accesso ai posti della Pubblica Amministrazione devono essere in possesso dei seguenti ulteriori requisiti: • godere dei diritti civili e politici negli stati di appartenenza o provenienza (fatta eccezione dei titolari di status di rifugiato o di protezione sussidiaria); • essere in possesso, fatta eccezione della titolarità della cittadinanza italiana, di tutti gli altri requisiti previsti per i cittadini della Repubblica; • avere una adeguata conoscenza della lingua italiana. La conoscenza della lingua italiana si intende adeguata nel caso in cui il candidato scriva testi lessicalmente ed ortograficamente corretti rispetto alle regole della lingua italiana e sostenga l'eventuale colloquio in modo chiaro e comprensibile.
- assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
- non aver perduto i requisiti di iscrizione agli Albi Professionali;
- di non aver avuto e/o non avere in corso sanzioni/sospensioni dai rispettivi ordini professionali;
- non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità previste dalla legge e normative vigenti;
- essere autorizzati, se dipendenti pubblici, sensi e per gli effetti di cui all'art.53 D.lgs. n. 165/2001 s. m. i. dall'Ente di appartenenza;
- garantire continuità di presenza e collaborazione per lo svolgimento dell'incarico;
- aver preso visione e di accettare senza riserve i contenuti dell'avviso pubblico;
- avere preso visione delle disposizioni contenute nel Tomo I, Parte II, Titolo I, Capo I del vigente RUE;
- attestare la veridicità di quanto indicato nel curriculum vitae allegato alla presente;
- rispettare, in caso di conferimento dell'incarico, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal DPR 62/2013 s. m. i. e del Codice di comportamento del Comune di Castel Maggiore;
- essere informati, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, del D. Lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento oggetto della presente domanda, per il quale le dichiarazioni vengono rese.

MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA

La candidatura, da redigersi in conformità al modello predisposto dal Comune di Castel Maggiore ed allegato al presente bando, dovrà essere redatta ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000;

Alla domanda dovrà essere allegato il curriculum professionale e/o *portfolio* attestante l'esperienza maturata richiesta, il titolo di studio posseduto e l'iscrizione a Ordini o Collegi professionali, a sua volta corredato della dicitura " DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE (art. 46 e 47 D.P.R. 445/2000) Il/La sottoscritto/a..., ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 e consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del D.P. R. 28 dicembre 2000, n. 445 nelle ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, dichiara che le informazioni riportate nel presente curriculum vitae / nel presente *portfolio*, corrispondono a verità.

Per *portfolio* si intende un sintetico elaborato, anche in forma di fascicolo, che illustri l'esperienza maturata e le competenze anche mediante elaborati grafici che rappresentano progetti realizzati o lavori svolti.

La domanda ed il curriculum entrambi firmati, con allegata fotocopia del documento di identità valido, dovranno essere trasmessi in formato *.pdf/A* esclusivamente al seguente indirizzo di posta elettronica certificata del Comune di Castel Maggiore: comune.castelmaggiore@pec.renogalliera.it attraverso l'indirizzo di posta elettronica certificata del candidato.

Il presente bando rimarrà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune per 30 giorni.

Il presente bando è altresì trasmesso agli Ordini degli Architetti, degli Ingegneri, dei dottori Agronomi e ai Collegi dei Geometri, dei Periti Industriali e dei Periti Agrari della Provincia di Bologna e all'ordine dei Geologi della Regione Emilia Romagna.

Gli interessati dovranno presentare la domanda di partecipazione, il curriculum professionale e copia del documento di identità **entro le ore 24.00 del giorno 29.4.2022**

Non verranno tenute in considerazione domande pervenute entro il termine indicato.

CRITERI DI SELEZIONE

Il comune intende dotarsi di una CQAP il più possibile competente sulle varie aree di interesse quali Architettura, Progettazione urbana, Riqualificazione urbana, Paesaggio, Giardini e dotazioni verdi, Tutela e conservazione beni storici, Architettura bioclimatica. A questo fine, si richiede in sede di candidatura di specificare le aree di specializzazione del candidato, da intendersi non come competenze esclusive o necessariamente certificazioni acquisite, ma come aree nei quali il candidato ritiene di poter offrire il proprio miglior contributo professionale, scientifico, tecnico e artistico.

Saranno valutate le esperienze professionali, la partecipazione a corsi di formazione relativi alla tutela del paesaggio ed eventualmente l'esperienza maturata nella partecipazione alle Commissioni per la qualità architettonica e il Paesaggio ed ex Commissioni edilizie.

Il possesso dei titoli di studio e l'esperienza maturata dovranno risultare dal curriculum vitae individuale e/o portfolio, da allegare alla domanda di candidatura presentata.

MODALITÀ DI NOMINA

Il responsabile del 4° settore, eventualmente avvalendosi dell'assistenza di funzionari del comune, procede alla valutazione delle candidature e dei curricula pervenuti nei termini. Successivamente detto responsabile formula una proposta preliminare alla Giunta comunale, che nomina i componenti della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio mediante specifica deliberazione. Il Presidente e il vice Presidente verranno nominati fra i componenti della Commissione dai commissari medesimi, nella prima seduta utile.

Il Comune si riserva di non procedere ad alcuna selezione qualora tra le candidature pervenute entro il termine stabilito non emergano le competenze richieste con il presente bando. In tal caso si potrà procedere alla nomina diretta dei membri della Commissione non individuati.

PARI OPPORTUNITÀ

Secondo quanto stabilito dalla deliberazione di giunta comunale n. 5 del 21.1.2022:

- il vincolo statutario di parità di genere è rispettato qualora siano garantiti a entrambi i generi almeno due seggi su cinque;
- al fine di promuovere la partecipazione dei giovani professionisti all'attività istituzionale della commissione, si individua l'obiettivo di nominare almeno un professionista componente la commissione di età inferiore e quaranta anni;

COMPENSO PER LA PARTECIPAZIONE AI LAVORI DELLA CQAP

Ai componenti per la partecipazione alle sedute è prevista l'erogazione del gettone di presenza, proporzionato sia all'impegno richiesto, sia alla professionalità necessaria, secondo quanto sopra espresso, quantificato in **50 € per seduta giornaliera, effettuata in presenza fisica o in teleconferenza**, onnicomprensivo, salvi imposte e contributi a carico del comune.

La Commissione per la qualità architettonica e il paesaggio, nelle sedute in cui si riunisce esclusivamente al fine di valutare progetti allegati a richieste di autorizzazione paesaggistica ex art. 146 D. Lgs. 42/2004 "Codice dei beni culturali", opera esercitando le funzioni di "commissione locale per il paesaggio" di cui all'art. 148 del medesimo codice, anche a mente della sopra citata deliberazione della Giunta regionale n. 1676 del 20 ottobre 2008, e pertanto non è riconoscibile alcun compenso ai sensi dell'art. 183 c. 3 del medesimo codice.

INCOMPATIBILITÀ PER I MEMBRI NOMINATI

I componenti che faranno parte della Commissione non potranno presenziare all'esame e alla valutazione dei progetti da essi elaborati o all'esecuzione dei quali siano comunque interessati.

La partecipazione al voto di un'opera edilizia/urbanistica costituirà per i membri della Commissione motivo di incompatibilità ad eseguire la progettazione anche parziale e/o esecutiva, la direzione o la esecuzione dell'opera medesima.

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione comunale sia venuta in possesso in occasione dell'espletamento delle procedure selettive saranno trattati nel rispetto della Legge n.196/2003; la presentazione della domanda da parte del candidato implica il consenso al trattamento dei dati personali a cura del personale assegnato all'ufficio preposto alla conservazione delle domande ed all'utilizzo delle stesse per lo svolgimento delle procedure. Gli stessi dati potranno essere messi a disposizione di coloro che, dimostrando un concreto interesse nei confronti della procedura, ne facciano espressa richiesta ai sensi dell'art. 22 della L. n.241/90 e s. m. e i.

INFORMAZIONI

L'Amministrazione competente è il Comune di Castel Maggiore. L'Ufficio Responsabile è lo Sportello Unico per l'Edilizia –Commercio, il Responsabile del procedimento è l'Arch. Giovanni Panzieri, Responsabile del Settore Edilizia e Urbanistica.

Gli interessati, per eventuali informazioni e chiarimenti, potranno rivolgersi allo Sportello Unico (tel. 051/6386713/768, e-mail: claretta.ceneri@comune.castel-maggiore.bo.it – ester.matteucci@comune.castel-maggiore.bo.it).

Il responsabile del 4° settore
Giovanni Panzieri
(firmato digitalmente)