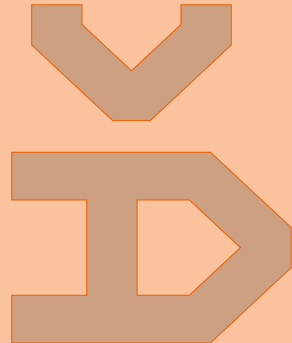


architettibologna 

fondazione architetti bologna



>A

INTELLIGENZA ARTIFICIALE PER I VALUTATORI IMMOBILIARI

ORDINE ARCHITETTI
BOLOGNA
VIA SARAGOZZA, 175

21 OTT. '26
14.00 — 18.00



INTELLIGENZA ARTIFICIALE PER I VALUTATORI IMMOBILIARI

GIOVANNA SACCONI

SALUTI CONSIGLIO DELL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI PPC DI BOLOGNA

GIORGIA ZOBOLI

INTRODUZIONE CORSO

PAOLO MARZANO

DOCENTE CORSO

1. Fondamenti operativi di Intelligenza Artificiale

- Cos'è l'Intelligenza Artificiale oggi e cosa significa per il valutatore immobiliare
- Come funzionano strumenti come ChatGPT
- Limiti, verifiche e controllo dell'output
- Privacy, dati sensibili e responsabilità professionale
- Metodo corretto di utilizzo in ambito tecnico-estimativo

2. Prompt e workflow per la valutazione immobiliare

- Struttura di un prompt efficace (ruolo, obiettivo, contesto, vincoli, formato output)
- Come costruire richieste precise per ottenere documenti realmente utilizzabili
- Template riutilizzabili per:
 - briefing incarico
 - struttura relazione/perizia
 - richiesta documentazione
 - sintesi esecutiva per cliente

3. Laboratorio pratico

Sviluppo in diretta di uno dei seguenti progetti, utilizzando strumenti AI integrati:

- ChatGPT → redazione e analisi tecnica
- Gamma → creazione presentazione professionale per cliente
- NotebookLM → sintesi, infografica e supporti visivi
- Plaud → registrazione e verbale automatico della riunione / sintesi operativa