



architettibologna



Ordine dei Dottori Agronomi e  
Dottori Forestali di Bologna



Collegio dei Periti Agrari e  
dei Periti Agrari Laureati  
di Bologna



Ordine dei Periti Industriali della  
Provincia di Bologna



INGEGNERIE  
ARCHITETTI  
LIBERI PROFESSIONISTI IN EUROPA  
EMILIA-ROMAGNA

Bologna, li 23/06/2021

Gentilissimo Sindaco

**VIRGINIO MEROLA**

[sindaco@comune.bologna.it](mailto:sindaco@comune.bologna.it)

Gentilissima Assessora

**VALENTINA ORIOLI**

Assessora Urbanistica

[Ambiente@comune.bologna.it](mailto:Ambiente@comune.bologna.it)

E p.c. al Capo Dipartimento  
Urbanistica, Casa e Ambiente  
**Dott.ssa Marika Milani**  
[Marika.milani@comune.bologna.it](mailto:Marika.milani@comune.bologna.it)

Al Direttore del settore Ufficio  
di Piano

**Arch. Francesco Evangelisti**

[Francesco.evangelisti@comune.bologna.it](mailto:Francesco.evangelisti@comune.bologna.it)

Al Direttore del settore Servizi  
per l'Edilizia

**Arch. Monica Cesari**

[Monica.cesari@comune.bologna.it](mailto:Monica.cesari@comune.bologna.it)

**Oggetto: Modifiche al Regolamento Edilizio 2021**

Buongiorno,

ringraziamo per la bozza del RE emendato; non produrremo osservazioni puntuali al testo per i motivi che verranno specificati nella presente.

Il tavolo di monitoraggio, che rimane comunque una utile occasione di confronto, ha tuttavia messo in evidenza come il PUG-RE nascano da input politici o insormontabili ostacoli di carattere giuridico normativo (che noi riteniamo invece superabili, ma questa è una questione che divide i nostri punti di vista...), radicalmente diversi da quelli che noi consideriamo invece fattori indispensabili per una normativa:

fattibilità economico-tecnica, certezza delle potenzialità di un investimento, snellimento di procedure e regole di competenza comunale, massima possibilità di intervenire nella manutenzione degli edifici, mantenimento delle prescrizioni e dei parametri della norma sovraordinata, difesa del lavoro della filiera edilizia e delle ricadute economico sociali della normativa.

In uscita da una crisi socioeconomica catastrofica per larghe fette della popolazione e del mondo produttivo, riteniamo fossero fattori, soprattutto gli ultimi due, che dovevano essere al centro della azione legislativa.

E' un legittimo punto di vista, come è legittimo il punto di vista dell'Amministrazione, che invece ha assunto altre priorità.

L'esperienza di questo mandato, ha evidenziato anche come tutte le proposte che abbiamo formulato, siano state accolte in proporzione trascurabile, probabilmente a causa dei differenti punti di vista di cui sopra, fra Amministrazione e professionisti.

Differenze non sui principi generali (i cosiddetti "obiettivi sfidanti"), ma sul modo per tendere ad essi, declinato in maniera significativamente differente.

E' normale e legittimo che sia così, ma deve essere comprensibile, a questo punto, la naturale disaffezione a una prassi che, dal nostro punto di vista, porta a risultati sproporzionatamente modesti, in relazione all'impegno dispiegato per ottenerli.

In ultimo, nel corso degli ultimi anni, ed ancor di più nella stesura del nuovo pacchetto di norme comunali, abbiamo rilevato una sostanziale inversione di tendenza rispetto al lavoro svolto assieme negli ultimi 10/15 anni, teso al reale snellimento delle regole di competenza comunale, con una progressiva riproposizione di aspetti e appesantimenti normativi e procedurali, che erano stati in parte superati, per il PSC-RUE attraverso un confronto a volte anche duro ma pur sempre costruttivo.

Rimangono comunque a disposizione per i confronti mensili del tavolo di monitoraggio, nel quale sarà possibile discutere delle problematiche che mano a mano emergeranno, la soluzione delle quali la deciderà l'Amministrazione, nei tempi e modi che riterrà opportuni.

Cordiali saluti

*Il Presidente Ordine dei Dottori Agronomi  
dei Dottori Forestali di Bologna*  
**Alfredo Posteraro**

*Il Presidente Collegio Geometri e  
Geometri Laureati di Bologna*  
**Massimo Magli**

*Il Presidente Collegio Periti Agrari e  
Periti Agrari Laureati di Bologna*  
**Letizia Lotti**

*Il Presidente Asso Ingegneri Architetti  
Emilia Romagna*  
**Federico Burgio**

*Il Presidente Ordine Architetti e P.P.C. di Bologna*

**Marco Filippucci**

*Il Presidente Ordine Ingegneri di Bologna*

**Andrea Gnudi**

*Il Presidente dell'Ordine dei Periti Industriali  
della Provincia di Bologna*

**Enrico Negrini**

*Firme autografe sostituite a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2 D.Lgs n. 39/1993*