

architettibologna

ordine degli architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori di bologna



BILANCIO CONSUNTIVO 2022

Relazione del Tesoriere

Maggio 2023

via saragozza 175
40135 bologna

tel 051.4399016
fax 051.4392175

www.archibo.it

c.f. 80039010378

PREMESSA

I dati del Bilancio Consuntivo 2022 dell'Ordine degli Architetti di Bologna, così come elaborati dallo Studio Associato Mancaruso, si presentano in linea con i risultati e le aspettative ed evidenziano il buono stato di salute finanziario-gestionale e patrimoniale dell'Ordine.

Il Bilancio per l'anno 2022 è stato redatto in continuità con le linee di indirizzo definite nel programma di mandato 2021-2025 del Consiglio in carica.

L'attuale Consiglio, eletto nel giugno del 2021, ha dato corso a quanto previsto dal Bilancio in vigore, in termini di obiettivi e contenuti, riuscendo a finanziare molte attività in linea con il proprio mandato di programma, evidenziate in seguito; Il 2022 ha visto un "ritorno alla normalità" graduale ma consolidato che ha permesso la progettazione e la realizzazione di numerose attività in ogni ambito e settore.

Per l'anno 2022 sono state mantenute, integrate e ampliate **le seguenti voci di spesa:**

- strumenti digitali, tramite la piattaforma "GoToMeeting", che permette l'opzione di collegamento remoto per le attività di Commissioni e Gruppi di lavoro;
- azioni volte a rendere la formazione obbligatoria un'occasione di crescita professionale e culturale, per gli iscritti, attraverso una convenzione con la piattaforma di formazione XClima, con accesso libero e gratuito a tutti i corsi disponibili online, convenzione biennale scaduta a fine 2022;
- aggiornamento costante del sito internet dell'Ordine, rispondente alle linee guida dell'Agenzia per l'Italia Digitale (AGID) - in materia di Trasparenza e trattamento dei dati personali, avvalendosi di un consulente specifico per la materia che istruisce il personale di segreteria e affiancasse il nostro referente interno, la Consigliera Gabriella Marranci;
- valorizzazione e implementazione del patrimonio archivistico dell'Ordine;
- completamento interventi di manutenzione alla sede, rinnovando alcuni spazi in termini di destinazione, ed impianti in tema di sicurezza;
- proseguire nell'azione di controllo, rendicontazione periodica e razionalizzazione dei costi di gestione;
- proseguire nell'ottimizzazione dei processi amministrativi secondo i principi della gestione per la qualità;
- proseguire con le attività di promozione di iniziative culturali e di servizio alla professione avviate con l'insediamento del nuovo Consiglio nel 2021;
- proseguire l'attività, implementare e promuovere la piattaforma concorsi.

PROGETTI SPECIFICI E TEMATICI FINANZIATI DAL PREVENTIVO DI BILANCIO 2022

Il dettaglio e la quantificazione di spesa delle singole voci è reperibile nella documentazione contabile pubblicata nella sezione dedicata del sito dell'Ordine, e relazionata nel corso degli interventi di presentazione del Bilancio Consuntivo dal Commercialista e dal Revisore dei Conti.

- Manutenzione alla sede

Per il 2022 era previsto il completamento delle azioni iniziate nel 2021 che prevedevano lavori di riordino funzionale degli uffici e degli spazi in generale, l'acquisto di nuovi elementi di arredo (uffici di segreteria, biblioteca, archivio), implementazione sistema di allarme.

- Formazione per gli iscritti

Come anticipato, il precedente Consiglio dell'Ordine aveva siglato un accordo con la piattaforma XClimate per offrire agli iscritti l'accesso a tutta l'attività di formazione che tale società eroga sia in modalità sincrona che asincrona. L'abbonamento per il biennio '21 - '22 alle attività formative per il 2021 venne coperto con un avanzo di bilancio 2020, nel bilancio di previsione 2022 venne stanziata la stessa somma a copertura abbonamento per il 2022.

Nel corso dell'anno 2022 hanno usufruito dei corsi erogati dalla piattaforma XClimate un totale di n° 1334 iscritti di Bologna, per n° 138 di corsi disponibili in modalità webinar e on demand.

I CFP erogati totali, nel medesimo periodo, sono stati n° 6822 in modalità webinar e n° 5794 in modalità on demand.

- Progetto Europeo Train4Sustain

L'Ordine degli Architetti di Bologna è stato partner del progetto europeo di ricerca e innovazione *"Train4Sustain - Sustainable energy skills across borders - Establishing future-oriented training and qualification quality standards for fostering a broad uptake of sustainable energy skills in the European construction sector"* finanziato dalla Commissione Europea all'interno del programma Horizon 2020. Il progetto ha avuto una durata di 30 mesi (dal 1 maggio 2020 al 1 ottobre 2022) ha previsto un finanziamento complessivo sul periodo di 58.750 €, referenti per il progetto sono gli architetti Jacopo Gresleri Consigliere e l'architetto Alessandro Marata.

Gli esiti della ricerca sono stati presentati nel corso del convegno il 27.10.'22, **"SOSTENIBILITÀ IN EDILIZIA E COMPETENZE DEL PROFESSIONISTA lo standard train4sustain per uno skill passport europeo) - aspetti deontologici"** – Moderatori i Consiglieri architetti Jacopo Gresleri e Marcella Borghi Cavazza

Evento organizzato dall'Ordine allo scopo di promuovere la conoscenza degli strumenti e della metodologia TRAIN4SUSTAIN (standard europeo unificato per la certificazione delle competenze) tra gli architetti e, più in generale, tra i professionisti e gli operatori del settore. Definire e condividere strategie di capitalizzazione dei risultati del progetto, con i principali stakeholder della filiera e con gli attori istituzionali.

- Progetto ARCH MEM

L'Ordine degli Architetti di Bologna è partner del progetto culturale *Architecture and Remembrance 2022/2023*, elaborato in partnership con gli Ordini degli architetti di Milano, Roma e Ferrara e 3 istituzioni culturali quali Fondazione CDEC – Centro di Documentazione Ebraica Contemporanea, Fondazione MAXXI di Roma e Università Cornelius di Bratislava; scopo del progetto è approfondire le conseguenze delle Leggi razziali promulgate nel 1938 e 1940 e delle misure discriminatorie dei regimi nazifascisti, anche

professionale, degli architetti di religione ebraica in Italia ed Europa centrale. La ricostruzione di questo passaggio storico vuole essere anche strumento di lettura e prevenzione delle future intolleranze, favorendo un dialogo critico partendo dalle storie individuali decostruendo le azioni che portano ad intolleranze ed esclusioni.

Il progetto parte da una ricerca condotta negli archivi italiani del CDEC ed in Cecoslovacchia UKBA. I risultati saranno resi disponibili con azioni, avviate nel giugno 2022 e che si concluderanno il 30 settembre 2023, articolate in: **video-documentario** curato dall'Ordine Architetti di Bologna, una **mostra** curata dal MAXXI, una **graphic novel** curata dall'Ordine Architetti di Ferrara, una **pubblicazione** relativa alla ricerca storica curata da Fondazione OAMI con CDEC e UKBA. Le attività legate al progetto sono state avviate con tempestività, a fine gennaio '23 è stata presentata al pubblico l'anteprima del documentario, il progetto è in via di completamento.

Il progetto gode di un finanziamento di 14.200,00 €, i referenti per il progetto sono gli architetti Daniele Vincenzi e Pier Giorgio Giannelli.

- Convegni

“ARCHITETTURA E DESIGN PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE”

Moderatori Presidente Marco Filippucci, Consigliere Francesco Pasquale
15.06.'22

“SISMA 10 – la ricostruzione a 10 anni dal sisma”

Moderatore Consigliera Marcella Borghi Cavazza
01.10.'22 presso DUMBO, in collaborazione con FIU

- Attività promosse dalle Commissioni e Gruppi di lavoro

Gruppo Archivi

XII Giornata Nazionale Archivi Architettura / AAA Italia

Cicloarchivi 12 / “La città dei cinque sensi” (pieghevole guida)

Archivio Aperto / “La dimensione umana”, esposizione materiali archivio e visite guidate (flyer)

Notte degli archivi / Festival Archivissima Torino 2022

“Mutamenti e visioni”, esposizione materiali archivio e visite guidate (flyer)

Ciclovisite

Ciclovisita 16 / ASSE NORD | Oltre il ponte (pieghevole guida)

Ciclovisita 17 / LUNGO IL CANALE | Approdi urbani (pieghevole guida)

Ciclovisita 18 / AUTOCITTA' | Case per automobili (pieghevole guida)

Ciclovisita 19 / DINOBIKE | La città di Dino Gavina (pieghevole guida)

Quante storie nella storia 2022 / Trasformazioni, a cura di Settore Cultura RER, il responsabile Archivio Storico invitato come relatore al seminario in presenza e online (produzione loop immagini archivio Archibo)

Attività operative del Gruppo

Acquisizione Fondo Maria Rosa Morello

Acquisizione Fondo De Angeli/Fini

Ricognizione Fondo Luigi Vignali

Configurazione dei progetti di ricognizione dei fondi recentemente acquisiti

Definizione dei progetti di ricognizione sui Fondi Parmeggiani, Vignali, Morello, Saccenti mediante verifiche con funzionari Soprintendenza Archivistica e archiviste già all'opera sui nostri fondi.

Acquisizione Fondo bibliografico Glauco Gresleri

Ricezione di un nucleo librario e di estratti sull'attività professionale, didattica, pubblicistica di Glauco Gresleri, donata all'Ordine dal figlio Lorenzo Gresleri, in analogia ad altre identiche donazioni a vari enti archivistici nazionali.

Definizione atti notarili donazione nuovi fondi

Atto notarile donazione Fondo Cavani, con predisposizione dei documenti necessari Atto notarile donazione Fondo Vignali e Fondo Morello

Attività logistiche e di manutenzione

- 1) Costruzione di ulteriori due scatole in multistrato ligneo con sagome interne di bloccaggio, per modelli di Vignali e Parmeggiani.
- 2) Riparazione di una delle due teche originali GAM di Leone Pancaldi, con riassetto dei piedi e relativi fissaggi alla cassa principale e ripristino del sistema di illuminazione interna a tubi fluorescenti.
- 3) Acquisizione e trasporto di 3 grandi tavoli da lavoro dello Studio Masi, donati a seguito della visita allo studio in occasione di Cicloarchivi 2022.
- 4) Allestimento del traliccio tecnico ad uso del tavolo per riproduzioni fotografiche degli originali.
- 5) Pulitura, oliatura, riparazioni di piccola entità (reversibili) di alcuni arredi di Villa Gotti, destinati all'esposizione *La dimensione umana – Giornata Archivi Architettura maggio 2022*.
- 6) Progetto di riassetto e miglioramento di alcuni ambiti dell'archivio, con definizione e acquisto delle nuove scaffalature metalliche.

Commissione Concorsi

L'attività svolta dalla Commissione Concorsi nell'anno 2022 ha visto quasi esclusivamente l'analisi e la collaborazione con Amministrazioni Pubbliche, altri Ordini Professionali e enti privati inerente i concorsi poi approdati sulla piattaforma *concorsiarchibo.eu*

I concorsi pubblicati sulla piattaforma concorsi Archibo, con ruolo di Coordinatore ricoperto da membri della Commissione, sono stati:

- . *Centro di documentazione della casa popolare e operaia di Bologna*
- . *Concorsi di progettazione per il nuovo Museo dei Bambini e delle bambine di Bologna*
- . *Il Parco tra i fiumi – riqualificazione dell'area di Pratogrande a Busalla (Ge)*
- . *Museo dell'industria e del motore, Ex Arveco, Pomigliano d'Arco (Na)*
- . *Hortus Conclusus – Paradisi, Progetto di rigenerazione ambientale dell'area dismessa, Reggio Emilia*
- . *Riqualificazione funzionale del Castello di Conti Provana, Leini (To)*

- . *Progetto di riqualificazione dell'area ex cartiera Burgo, Lama di Reno (Bo)*
- . *Mobilità lenta e riqualificazione dello spazio pubblico urbano del capoluogo di Monzuno (Bo)*
- . *Piazza Dolci, Beinasco (To)*
- . *Bim&Digital Award 22*
- . *Parco della Giustizia di Bari*
- . *Parco della Giustizia di Bologna presso la ex STA.VE.CO.*
- . *Concorso europeo in due fasi per la realizzazione di un nuovo plesso scolastico a Marene (Cn)*
- . *Realizzazione di un nuovo spazio pubblico in luogo dell' Ex Chiesa di San Giuseppe, Amatrice (Ri)*
- . *Realizzazione di un nuovo spazio pubblico in luogo dell' Ex Cinema Teatro Giuseppe Garibaldi, Amatrice (Ri)*
- . *Il Grande MAXXI (Rm)*
- . *Rigenera, 2022*
- . *Progetto per il nuovo rifugio in vetta ed inserimento della nuova telecabina di arroccamento al Monte Altissimo – Borno*
- . *Il moderno e “Il passato per nutrire il futuro”, Call for Papers sull'opera di Giuliano Gresleri*

Visti i tempi tecnici per le verifiche tecniche, la richiesta modifiche agli Enti promotori, l'accettazione e la messa on line da parte del partner tecnico Kinetica, alcuni concorsi seguiti nel 2022 e messi on line nel medesimo anno, vedranno conclusione o sono stati conclusi nei primi mesi 2023.

A questa attività propria della Commissione si è aggiunta quella tecnica – grafica (costituente voce di spesa in bilancio) :

- . riordino della grafica della piattaforma e miglioramento dell'uso della stessa come archivio progetti on-line ad uso sia dell'archivio dell'Ordine sia da parte dei professionisti.
- . potenziamento di alcune procedure inerenti la sicurezza informatica della piattaforma stessa, in accordo con il partner tecnico Kinetica.

Commissione Normative

Le attività svolte nell'anno 2022 della CN hanno riguardato, come sempre, le novità normative che più di altre impattano sulla professione.

La Commissione Normative si è riunita per 19 volte nel 2022. Tutti gli incontri hanno previsto sia i lavori della Commissione sia l'iniziativa della "Mischia del Giovedì".

Oltre agli incontri all'Ordine la Commissione ha partecipato all'Osservatorio sul PUG; agli Incontri con la Federazione; al Tavolo tecnico sulla qualità; al Tavolo tecnico Variante al PUG-RE del Comune di Bologna.

Commissione Inarcassa

Convegni informativi:

“La previdenza e la libera professione, programmare il proprio futuro” con Presidente InarCassa dott. Giuseppe Santoro, moderatore Presidente Marco Filippucci in collaborazione con Ord. degli Ingegneri - 11.11.2022

“InarCassa: opportunità e obblighi previdenziali”
arch. Lucio Tellarini – delegato InarCassa - 07.10.'22

Gruppo Valutatori

Seminario di **“Valutazione Immobiliare – MCA applicazioni pratiche”**
3 giornate – 1° edizione '22

Gruppo Catasto

Organizzazione del corso di formazione/specializzazione da parte dei Membri del Gruppo Catasto, **“Corso base catasto fabbricati”**

Gruppo CTU

Organizzazione del corso di formazione/specializzazione da parte dei Membri del Gruppo CTU, **“Le perizie dei beni confiscati dalla mafia: il ruolo delle professioniste e dei professionisti nella valorizzazione dei beni in amministrazione giudiziaria e confiscati, sia nell'ottica peritale che in quella progettuale”**, direzione scientifica arch. Monica Bianchi, (Previsto e Finanziato nel 2022 ma slittato alla primavera del 2023)

Commissione Formazione Università Tirocini

- . Analisi e proposte di modifica alle Linee Guida Formazione presentate CNA;
- . Valutazione richieste tirocini;
- . Corso formazione *"Ai blocchi ..."* 4 incontri, 1° ed. 2022, rivolto ai giovani iscritti;
- . Corso formazione *"Introduzione alla lettura del paesaggio"* ed. 2022;
- . Corso formazione *"Verde pensile"*;
- . Corso on line *"Superbonus col drone"*.

Commissione Cultura

Rassegna “ARCHITEXTURE 2022” presso le Serre dei Giardini Margherita
n° 3 Proiezioni e presentazione - luglio '22

- . Palladio
Giacomo Gatti / 2019 / 113' / Italia
in lingua originale con i sottotitoli in italiano
introduce la serata
Gregorio Carboni Maestri, architetto e docente

- . Barbicania
Ila Beka & Louise Lemoine / 2014 / 90' / Francia
in lingua originale con i sottotitoli in italiano
introduce la serata
Francesco Guidicini, fotografo ritrattista The Times
- . Monobloc
H.Wendler/ 2021 / 90' / Germania
in lingua originale con i sottotitoli in italiano

Città in CANTIERE

**1/2022 New Headquarter Macron a Bologna – uffici, laboratori e magazzino
(Studio Lenzi & Associati)**

Gruppo Europa

Ha inaugura una serie di conferenze con Architetti del panorama internazionale per aprire un dibattito e confronto con i colleghi Europei ed extra EU.

La rassegna **Archi-Tale(s) Conversazioni di architettura internazionale** ha preso avvio con la conferenza dell'architetto **Sebastián Irarrázaval**, docente all'Università Cattolica del Cile, con il patrocinio del Consolato Onorario del Cile, presso la sala conferenze del Mambo – Museo d'Arte Moderna di Bologna

Pagine di Architettura

Allestimento nuova Biblioteca, catalogazione fondi presenti, tinteggiatura degli spazi, acquisto e montaggio librerie.

Commissione Pari Opportunità

Sono state finanziate e promosse le seguenti attività:

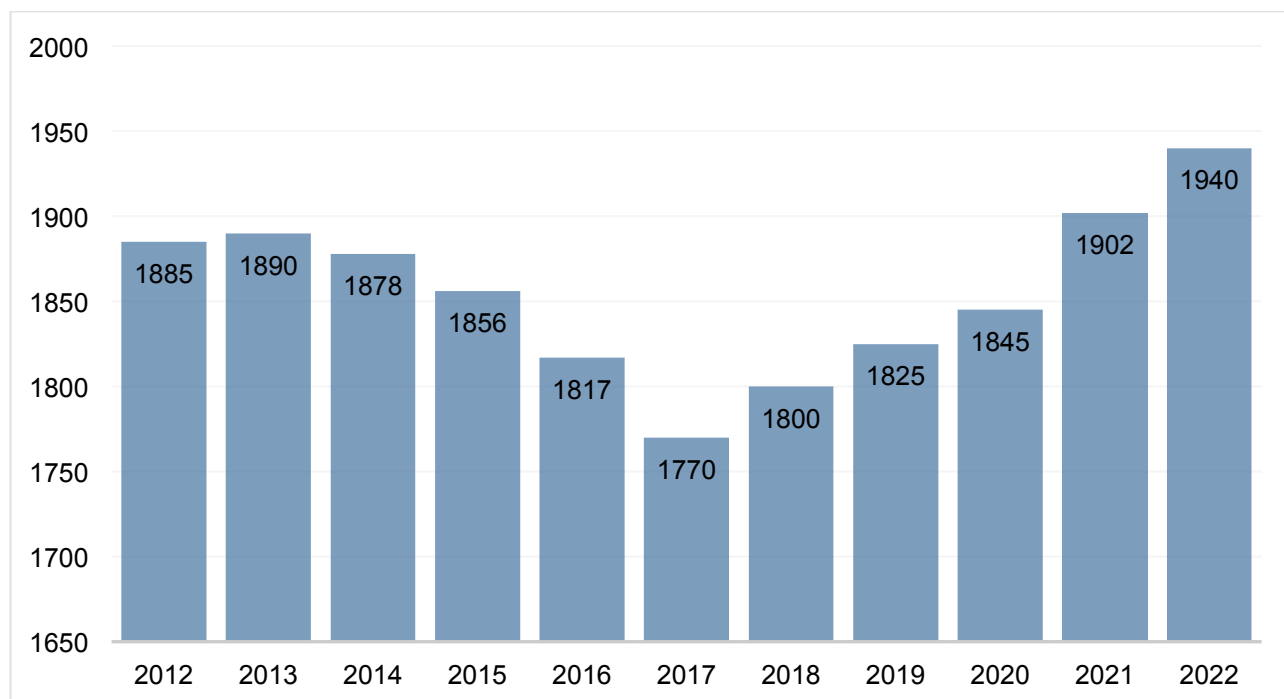
- . **seminario di approfondimento in merito al tema dell' Urbanistica di Genere** in collaborazione con l'associazione SEX and the City e le relatrici Florencia Andreola e Azzurra Muzzonigro
- . servizio di interpretariato professionale in Linguaggio Italiano dei Segni - in ottica di fornire la più ampia accessibilità ai contenuti formativi;
- . **seminario La città femminista – all'interno del Festival della cultura tecnica della Città Metropolitana**, a cura di Cecilia Bione (senza costi per l'Ordine);
- . servizio di baby-sitting durante l'assemblea di bilancio preventivo 2023;
- . **Progetto Pioniere**, in corso di realizzazione - videoclip.

ANDAMENTO DELLE ISCRIZIONI

Già nella relazione al bilancio consuntivo 2018 si evidenziava come la variazione del numero di iscritti all'Albo degli Architetti PPC di Bologna avesse ripreso ad avere segno positivo dopo una lunga serie a valore negativo.

Al 31.12.2022, risultano iscritti all'albo 1.940 professionisti (equamente suddivisi tra donne e uomini) e 8 STP (incrementate di 3 unità rispetto all'anno precedente).

La serie storica dal 2012, evidenzia l'andamento positivo:



Prosegue con regolare cadenza, la Cerimonia di Consegna del Timbro, le richieste di nuove iscrizioni confermano il superamento del numero delle richieste di cancellazione.

QUOTE RIDOTTE

Come ulteriore dato, rispetto alle entrate, si segnala che la richiesta di accesso alla quota di iscrizione annuale ridotta per maternità o paternità, nel periodo è stata:

2022 = n° 18 (di cui n° 16 iscritte e n° 2 iscritti)

2021 = n° 24 (di cui n° 23 iscritte e n° 1 iscritto)

2020 = n° 18 (di cui n° 16 iscritte e n° 2 iscritti)

2019 = n° 16 (n° 16 iscritte)

2018 = n° 26 (n° 26 iscritte)

ANDAMENTO ENTRATE E USCITE CORRENTI

Le premesse dei paragrafi precedenti forniscono un utile quadro di riferimento per l'esame dei dati di bilancio, che verranno presentati nel dettaglio dai nostri consulenti e tratteggiati nel presente documento.

1) Nel 2022 le entrate contributive a carico degli iscritti ammontano a 445.263,00 € in calo di 92,00 € rispetto alla previsione iniziale pari a 445.355,00 euro, tale voce rappresenta, in percentuale, oltre l' 85% delle entrate dell'Ordine

Come noto, l'Assemblea degli iscritti del dicembre 2017 ha approvato le nuove quote di iscrizione all'Albo. Gli importi unitari (quota ordinaria: 235,00 euro; quota agevolata per i nuovi iscritti in possesso dei requisiti: 165,00 euro; quota di maternità o paternità: 39,00 euro) sono stati confermati anche per l'esercizio 2021. Ugualmente risultano incrementate le entrate non classificabili sotto altre voci, cioè progetti finanziati e cofinanziati.

2) Le voci relative alle spese fisse hanno subito parziali variazioni, nello specifico: la locazione rimane invariata; le utenze (gas, luce, acqua) soggette a forti aumenti nel secondo semestre dell'anno si sono ristabilizzate ai livelli medi pur mantenendosi più alte rispetto al previsto; le spese relative alla gestione del servizio di segreteria e annessi, per il personale dedicato, hanno subito un incremento di 5.560,00 € rispetto ad una previsione di 77.800,00 €.

L'incremento somma: il rinnovo del contratto, scaduto nel 2018, e relativa indicizzazione; entrambe le segretarie hanno usufruito dei benefici della L. 104 quale contributo per l'assistenza parentale per 1.400,00 €; riconoscimento del "Bonus Utenze" per 1.200,00 €.

3) Le consulenze hanno subito anch'esse un incremento rispetto al previsto: è stata acquisito l'affiancamento dell'avv. Patrignani in materia di trasparenza al nostro Referente; di conseguenza gli adempimenti obbligatori in tale materia hanno portato all'adozione di certificazioni e integrazioni al gestionale in uso al nostro commercialista; la consulenza relativa all'implementazione della Piattaforma Concorsi ArchiBo; l'adeguamento del server per la custodia e protezione dei dati sensibili alla normativa vigente (strumentazione inadeguata e vetusta anche nelle sue componenti tecnologiche); infine l'incremento delle spese legali sono il risultato di contenziosi straordinari conclusi nel corso dell'anno.

Ammontare a consuntivo pari a 50.922,31 € contro i 34.650,00 € preventivati per il 2022.

4) Allineate con le previsioni, sono state le uscite per CNA pari a 61.761,00 € contro 63.100,00 € previsti, Federazione Ordini E.R. pari a 7.612,00 € contro 7.600,00 € e Associazione AAA Italia pari a 180,00 €.

5) Infine il Fondo di riserva, pari a 10.000,00 euro si è dimostrato perfettamente adeguato al suo scopo; coprendo una donazione per l'emergenza in Ucraina di 5.000,00 € ed il rimanente ha coperto eventi culturali e formativi ed attività del Consiglio progettati nel corso dell'anno.

CONCLUSIONI

A conclusione della presente Relazione, che volutamente vuole essere documento di chiarimento e verifica del rispetto delle linee di indirizzo del Consiglio allineate ai contenuti programmatici di "Valora Comune", in relazione ai Bilanci di Previsione e Consuntivi, lasciando ai Consulenti l'elenco ed esplicitazione del dettaglio contabile, si evidenzia la persistenza della voce "avanzo di amministrazione dell'esercizio" pari a 13.670,81 €

al 31.12 2022 e del notevole incremento della voce “*corsi organizzati da terzi*”, indicativa della significativa produzione culturale e di ricerca dell’Ordine, pari a 24.617,94 €.

Il presente documento, predisposto dal Tesoriere, è stato approvato all’unanimità nella seduta di Consiglio Ordinaria del 30 maggio 2023.

Il Tesoriere
Laura Clotilde Bergonzoni



In allegato:

- Rendiconto finanziario
- Prospetto di concordanza
- Situazione amministrativa
- Situazione avanzo e disavanzo di cassa
- Rendiconto finanziario residui attivi e passivi
- Nota integrativa