

Mattinata di lavoro

# Dal Nazionale al Regionale: Legge SalvaCasa e recepimento in Emilia Romagna - impatti e soluzioni operative

Confronto operativo su stato legittimo degli immobili, procedure di conformità edilizia e sanatorie, per garantire operatività del mercato e certezza nelle transazioni.

📅 Gio 27 novembre 2025 · 8:45–13:00

📍 Zanhotel & Meeting Centergross

**Apertura dei lavori:** **Fabrizio Segalerba** (Presidente FIAIP Nazionale), **Gianluca Giordani** (Presidente FIAIP Emilia-Romagna) e **Arianna Aggio** (Presidente FIAIP Bologna) introdurranno gli argomenti del convegno attraverso una riflessione sul ruolo della **due diligence documentale** nelle compravendite, come responsabilità professionale a tutela delle parti e della corretta circolazione degli immobili.

## Programma & temi

1. **Inquadramento generale** titoli edilizi e stato legittimo.

 **Avv. Sara Garagnani**

Funzionaria responsabile dell'edilizia privata – Regione Emilia-Romagna

2. **Tolleranze** a seguito delle modifiche normative.

 **Geom. Luca Dal Buono**

3. **Regolarizzazione strutturale** delle difformità edilizie e tolleranze.

 **Ing. Alessio Giammarruto**

4. **Relazione Tecnica Integrata** e asseverazione in atto.

 **Dott.ssa Elena Traditi**

5. **Accertamento di conformità** e sanzioni.

 **Arch. Giorgia Zoboli**

6. **Risposte a quesiti** (Q&A con i relatori).

architettibologna 



Collegio Provinciale  
Geometri e Geometri Laureati  
di Bologna

**FIAIP**  
BOLOGNA

ORDINE  
INGEGNERI  
BOLOGNA  
OI BO