

European Valuation Conference

The Road to 2050

BOLOGNA

Venerdì, 6 ottobre 2023

Sala meeting Imperiale B

14:00 - 18:00

Royal Hotel Carlton, Via Montebello, 8 - 40121 Bologna BO



PROGRAMMA E INFORMAZIONI UTILI

ORGANIZZATO DA

ASSOVIB – Associazione Società di Valutazioni Immobiliari

QUOTA DI PARTECIPAZIONE

Quota di registrazione **€ 90 IVA INCLUSA**.

La quota comprende il coffee break e la traduzione simultanea

COME RAGGIUNGERE IL ROYAL HOTEL CARLTON BOLOGNA★★★★

ROYAL HOTEL CARLTON BOLOGNA

Via Montebello 8 - 40121 Bologna

Tel.+39 051249361

Bologna è collegata alle principali città Italiane con l'Alta Velocità e con l'Autostrada A1.

Il Royal Hotel Carlton si trova nel centro di Bologna, vicino alla zona pedonale, al di fuori della zona a traffico limitato, a pochi passi dalla stazione ferroviaria e da Piazza Maggiore.

Per raggiungere la struttura con un navigatore satellitare, inserire Via Milazzo 6 per evitare la zona a traffico limitato.

L'hotel si trova a 9 km dall'Aeroporto G. Marconi e a soli 500 metri (6 minuti a piedi) dalla Stazione Centrale.

Per chi si sposta in auto, è disponibile un garage privato, accessibile direttamente da Via Milazzo e con ingresso diretto nella struttura.

EUROPEAN VALUATION CONFERENCE

European Valuation Conference *The Road to 2050*

La sostenibilità nel settore immobiliare sta assumendo un'importanza sempre maggiore e coinvolge gli stakeholder a tutti i livelli; dagli investitori istituzionali agli *asset manager*, dai singoli periti, alle società di valutazione.

Un graduale spostamento della domanda del mercato, sempre più focalizzata su soluzioni sostenibili e la crescente pressione normativa, stanno spingendo il settore immobiliare a riconsiderare il proprio posizionamento strategico.

In particolare, il Green Deal europeo e la normativa di settore per gli edifici porteranno a nuovi parametri e regole per la valutazione degli immobili in termini di valore e rischio per gli investitori e le istituzioni finanziarie.

La European Valuation Conference fornirà dati chiave e analisi sulla normativa sul Green Deal europeo in corso di definizione e risultante dalle negoziazioni a livello istituzionale oltre che sul mercato italiano, insieme ai principi tecnici in evoluzione per i professionisti grazie all'alto livello dei relatori provenienti dalle più prestigiose istituzioni, regolatori, organismi accademici e di ricerca a livello nazionale ed europeo.



EUROPEAN VALUATION CONFERENCE THE ROAD TO 2050	
Dalle 14:00	Registrazione
Moderatrice: Federica Selleri , Vicepresidente di ASSOVI B	
14:30-16:00	Sessione 1
TEGOVA – Benvenuto e apertura del convegno Silvia Cappelli , Responsabile Relazioni Internazionali ASSOVI B e Membro del Board TEGOVATEGOVA Krzysztof Grzesik , Presidente di TEGOVA	
EMF – EUROPEAN MORTGAGE FEDERATION Luca Bertalot , Segretario generale EMF-ECBC – <i>Definire i paradigmi per un ecosistema della casa in UE</i>	
COMUNE DI BOLOGNA Matteo Lepore , Sindaco di Bologna	
ABI – ASSOCIAZIONE BANCARIA ITALIANA Angelo Peppetti , Referente Ufficio Crediti e Sviluppo ABI – <i>Linee guida ABI e il punto di vista delle banche italiane sull'efficienza energetica nella valutazione ed erogazione di credito immobiliari</i>	
EFRAG - EUROPEAN FINANCIAL REPORTING ADVISORY GROUP Luca Bonaccorsi , Membro del “Sustainability Reporting Technical Expert Group” EFRAG – <i>Cosa s'intende per “green building”? L'impatto della normativa UE sulla finanza sostenibile (SFDR, Tassonomia, ESRS)</i>	
16:00 – 16:45	Coffee break
16:45 – 18:00	Sessione 2
NOMISMA Marco Marcatili , Responsabile Sviluppo NOMISMA - <i>L'impatto sull'economia italiana e sul mercato immobiliare delle attuali politiche di riqualificazione urbana e della EPBD</i>	
SDA Bocconi Michele Calcaterra , Senior Lecturer Corporate Finance SDA Bocconi – <i>Rating ESG: per una valutazione ESG olistica del Real Estate</i>	
TEGOVA Micheal MacBrien , Advisor di TEGOVA, Editore del “European Valuer” – <i>La Valutazione sulla scia del Green Deal europeo</i>	
TEGOVA – Sintesi e conclusioni Krzysztof Grzesik Silvia Cappelli	

* Il programma potrebbe subire delle modifiche

REGISTRAZIONE

Per registrarsi è necessario creare un account a questo link: www.tegbo.com/valuation/profile
Una volta creato sarà possibile registrarsi alla Conferenza.

Cancellation policy

La cancellazione deve essere comunicata in forma scritta alla segreteria organizzativa: secretariat@tegbo.com.

Per tutte le cancellazioni ricevute entro il 30 settembre, sarà rimborsata la quota di partecipazione (con eccezione di un 10% di fee amministrativa). Dopo questa data non è previsto alcun rimborso. I rimborsi, se dovuti, saranno evasi entro 60 giorni dalla chiusura della Conferenza.

La sostituzione del Partecipante è sempre ammessa e va cortesemente comunicata entro le ore 17.00 di giovedì 5 ottobre 2023 alla segreteria organizzativa: secretariat@tegbo.com

SPONSOR

Platinum Sponsor



Gold Sponsor



Premium Sponsor

