



Oggetto: **Verbale della riunione del 09 febbraio 2011 (n. 28)**

La seduta inizia alle ore 17,30.

Sono presenti:

gli architetti Marcella Borghi Cavazza, Luca Capelli, Moreno Cassani, Clotilde Ciardullo, Simona Ciliberto, Nicoletta Gandolfi, Luca Gulli, Giorgio Frazzica, Stefano Pantaleoni, Lisa Roveri, Saverio Sandri, Augusto Trapella, Veronica Visani e l'avv. Federico Gualandi.

0 – Attività del Gruppo sicurezza

Sono in fase di discussione i preventivi pervenuti per il corso di aggiornamento per il coordinamento per la sicurezza nei cantieri sviluppato su due seminari da 4 ore ciascuno.

1 – Iniziative dell'Ordine in merito alle responsabilità del professionista

Prosegue il lavoro di costruzione di iniziative dedicate a costruire un quadro conoscitivo della situazione dei professionisti in relazione alle responsabilità civili e penali correlate alla professione.

Sono stabilite le date del un ciclo di incontri dedicati ai vari aspetti legati alle responsabilità dei professionisti secondo la seguente sequenza:

- MERCOLEDI' 9 MARZO 2011: P.A. e altri settori (AUSL, etc.);
- MERCOLEDI' 23 MARZO 2011: Autorità giudiziaria;
- MERCOLEDI' 6 APRILE 2011: Assicurazioni;
- MERCOLEDI' 20 APRILE 2011: Attività professionale all'estero.

1.1 – Questionario.

I dati raccolti ed elaborati dall'arch. Cassani sono stati pubblicati sul sito dell'Ordine, per dare immediato riscontro agli iscritti circa i dati raccolti.

1.2 – Contatti con il Comune di Bologna e/o con altre Amministrazioni

La dott.ssa Milani è disponibile alla partecipazione all'incontro. Interverranno anche i Vigili Urbani del nucleo repressione abusi edilizi. Resta da contattare la AUSL, nelle figure di due tecnici: uno per gli aspetti igienico-sanitari, ed un secondo in merito alle problematiche inerenti la sicurezza dei cantieri. L'arch. Pantaleoni ha predisposto una bozza di testo da inviare ai relatori sui temi che verranno discussi.

1.3 – Autorità Giudiziaria

L'arch. Gandolfi propone dei nominativi: oltre alla partecipazione dell'avv. Gualandi si contatterà un P.M., un giudice del Tribunale Civile sugli aspetti relativi al processo vero e proprio ed un penalista.

1.4. – Attività dei professionisti di area tecnica all'estero

L'arch. Frazzica contatterà altri colleghi che lavorano all'estero per l'eventuale loro disponibilità a partecipare al convegno; l'arch. Pantaleoni contatterà un collega spagnolo e l'arch. Cassani ricorda la già data disponibilità del gruppo di tre colleghi che hanno maturato esperienza all'estero; anche l'arch. Borghi Cavazza contatterà altri colleghi esteri per vagliarne la disponibilità.

Si propone una cifra di rimborso delle spese vive da corrispondere per la partecipazione al convegno per i relatori esteri..

1.5 – Assicuratori

Vengono individuati l'ing. Casadio e l'arch. Cozzo in qualità di brokers i quali si prepareranno su tre aspetti principali:

a_ clausole assicurative più rilevanti per un professionista dell'area tecnica;

b_ funzionamento delle modalità risarcitorie;

c_ assistenza legale civile.

L'arch. Visani li contatterà per coinvolgerli nell'iniziativa.

1.6 – Sponsor

L'arch. Gulli propone per contattare la casa editrice Maggioli per valutare la possibilità di sponsorizzare il convegno ed, eventualmente, di pubblicare delle brochure sul tema da distribuire ai partecipanti.

Si propone di inviare agli iscritti un modulo di pre-adesione soprattutto per sondare l'interesse in merito all'iniziativa e per avere un'idea di massima del numero dei partecipanti; inoltre si valuta di estendere l'invito anche all'ordine degli ingegneri.

Si stabilisce di incontrare i relatori almeno una settimana prima di ognuna delle date previste per il convegno in modo da stabilire preliminarmente i temi su cui discutere; viene proposto di organizzare ogni intervento sulla base di diapositive così da gestire i tempi degli interventi.

Per il coordinamento generale si farà riferimento agli architetti Borghi Cavazza, Gandolfi e Visani.

2 – Legislazione regionale (Revisione L.R. 31/2002)

L'argomento non viene discusso.

In attesa di una probabile e imminente revisione della Legge alla luce delle più recenti novità legislative (C.I.L. e S.C.I.A.), si considera urgente inviare le osservazioni alla stessa elaborate precedentemente dalla commissione, con le ultime proposte discusse (responsabilità dei costruttori, e pagamento dei tecnici).

3 – Tavolo di monitoraggio/discussione sul RUE di San Lazzaro di Savena

L'argomento non viene discusso.

4 – Attività di proposizione e revisione normativa in merito al PSC/RUE del circondario imolese.

L'argomento non viene discusso.

5 – Soprintendenza

L'argomento non viene discusso.

6 – Manutenzione straordinaria inclusa nelle attività edilizie libere

L'argomento non viene discusso.

7 – Comunicazione agli iscritti circa le responsabilità penali dei professionisti

L'argomento non viene discusso.

8 – Tavolo di monitoraggio del Regolamento del verde di Bologna

L'argomento non viene discusso.

L'arch. Bertoluzza continua a partecipare al monitoraggio, e tiene costantemente informati i componenti della CN sugli sviluppi dei lavori.

9 – Relazione paesaggistica semplificata (DPR 09/07/2010 n. 139)

L'argomento non viene discusso.

Si segnala che la Commissione Ambiente sta organizzando un mini-corso sull'applicazione della normativa legata all'ambiente.

10 – Istituzione della SCIA

L'argomento non viene discusso.

11 – PdL 336/2010

L'argomento non viene discusso.

Il PDL è già stato convertito in legge (la 11 del 26.11.2010).

Il testo è visionabile al link:

http://assemblealegislativa.regione.emilia-romagna.it/wcm/al/comm/III/testopdl336/BURERT_n.162_del_26.11.2010_-P1-.-PDF-A.pdf

12 – Comunicato al Comune di Bologna in merito alla agenda WEB

L'argomento non viene discusso.

L'arch. Pantaleoni informa che il Comune di Bologna durante l'incontro del 19.01 sulla riduzione dei servizi con il Comune di Bologna è stato richiesto a collegi ed ordini di coadiuvare il mantenimento di alcuni servizi, quali *Scrivici*, magari in forma di "collezione di quesiti" perchè si osserva che la risposta agli stessi debba necessariamente essere fornita dal Comune.

13 – DGR 1071 (Elementi minimi della documentazione da allegare alle pratiche strutturali)

L'argomento non viene discusso.

Si resta in attesa dell'esito dell'iniziativa promossa da Asso Ingegneri e Architetti.

14 – Osservazioni al RUE di Bologna

L'argomento non viene discusso.

Il testo emendato e integrato del Comune di Bologna è attualmente all'esame del Commissario Straordinario; se ne attende la versione finale a giorni. Si osserva l'importanza della valutazione preventiva anche estesa a tutti i titoli edilizi in un'ottica di certezza e garanzia nei confronti dei cittadini.

15 – Partecipazione degli iscritti alla attività della commissione

L'argomento non viene discusso.

Si osserva come gli iscritti tendano a rivolgersi alle commissioni dell'Ordine relativamente ai propri casi personali e, una volta risolta la propria questione, non si facciano più sentire; si propone di inviare un resoconto agli iscritti sull'attività della CN invitando ognuno a portare il proprio contributo.

16 – Apertura del tavolo di monitoraggio della legislazione sismica regionale

L'argomento non viene discusso.

L'arch. Pantaleoni rammenta a tutti di raccogliere criticità, incongruenze e problematiche inerenti la normativa, per poterle trasmettere al gruppo che segue la questione anche in Federazione.

17 – PdL RER 757/2010 “Prima individuazione delle aree e dei siti per l'installazione di impianti per la produzione di energia elettrica mediante l'utilizzo della fonte energetica rinnovabile solare fotovoltaica”

L'argomento non viene discusso.

E' uscita una Delibera di Giunta Regionale sulle aree agricole da destinarsi all'installazione di impianti di energie rinnovabili; si resta in attesa delle linee guida relative a tutte le energie rinnovabili.

Il testo del PdL è visibile al link:

via saragozza 175
40135 bologna

tel 051.4399016
fax 051.4392175

www.archibo.it

c.f. 80039010378

verbale28.doc

<http://assemblealegislativa.regione.emilia-romagna.it/wcm/ai/comm/III/757licenziato/0028-ogg757.pdf>

18 – Federazione Architetti

L'argomento non viene discusso.

19 – Conciliazione Stragiudiziale

Si valuta la possibilità di organizzare un corso per gli iscritti sulla conciliazione stragiudiziale; l'arch. Cassani informa che l'ordine ha la possibilità di diventare di diritto un organismo di conciliazione secondo i parametri definiti nel testo del D.M. n. 180/2010 (visibile al link: http://portale.ancitel.it/comunicati/docs/DM_mediazione1.pdf); il D.M. entrerà in vigore l'11.03.11, si chiederà alla segreteria dell'ordine di informarsi sulle procedure per l'eventuale adesione dell'ordine quale organismo conciliatore.

20 – Casa Sicura

L'arch. Pantaleoni informa che il Consiglio dell'Ordine si è pronunciato negativamente sul testo della convenzione da instaurare tra Ordini e Collegi professionali con l'Ordine dei Notai e le Federazioni di Agenti Immobiliari assieme alle tariffe da applicare in virtù di tale convenzione in merito al documento di verifica tecnica preventiva di conformità per gli immobili oggetto di compravendita.

Anche l'Ordine degli Ingegneri ha rifiutato l'adesione e si propone di stendere un comunicato congiunto agli iscritti a riguardo di questa iniziativa.

La seduta termina alle 20,00 e si rinnova la convocazione per una **seduta MERCOLEDI' 23 FEBBRAIO 2011 ore 18:00**, con il seguente ordine del giorno:

1. prosecuzione sulle nuove iniziative da attivare;
2. eventuale esame dei documenti prodotti.

Il referente della CN



via saragozza 175
40135 bologna

tel 051.4399016
fax 051.4392175

www.archibo.it

c.f. 80039010378

verbale28.doc