



## Decreto 3 agosto 2015

### *Controllo e manutenzione impianti e attrezzature antincendio*

**Marino Mariani**  
**CEA Estintori SpA**  
**Sviluppo e Supporto ai Servizi di Sicurezza e Antincendio**

Imola, 12 novembre 2015



# **Controllo e manutenzione impianti e attrezzature antincendio**

**Decreto 3 agosto 2015**

***Introduce novità in ambito manutentivo?***



# La Manutenzione degli impianti antincendio



Riferimenti Legislativi

- **D.Lgs 81/2008**
- **DPR 151/2011**
- **D.M. 10.03.98 n. 64**

*D.Lgs 81/2008 Art. 15*  
*Misure generali di tutela*



1. Le misure generali di tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro sono:
  - a. ....
  - b. ....
  - z. la **regolare manutenzione** di ambienti, **attrezzature**, **impianti**, con particolare riguardo ai dispositivi di sicurezza in conformità alla indicazione dei fabbricanti.



# La Manutenzione degli impianti antincendio



Riferimenti Legislativi

- **D.Lgs 81/2008**
- **DPR 151/2011**
- **D.M. 10.03.98 n. 64**

*D.M. 10.03.1998 Art. 4*



## Controllo e manutenzione degli impianti e delle attrezzature antincendio

“Gli interventi di manutenzione ed i controlli sugli impianti e sulle attrezzature di protezione antincendio sono effettuati nel rispetto:

- delle **disposizioni legislative e regolamentari** vigenti,
- delle **norme di buona tecnica** emanate dagli organismi di normalizzazione nazionali o europei,
- o, **in assenza** di dette norme di buona tecnica, **delle istruzioni fornite dal fabbricante e/o dall'installatore**”



# La Manutenzione degli impianti antincendio



Riferimenti Legislativi

- D.Lgs 81/2008
- DPR 151/2011
- D.M. 10.03.98 n. 64

*DPR 151/2011 Art.6 Obblighi connessi  
con l'esercizio dell'attività*

1. **Gli enti e i privati responsabili di attività di cui all'Allegato I del presente regolamento, non soggette alla disciplina del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, hanno l'obbligo di mantenere in stato di efficienza i sistemi, i dispositivi, le attrezzature e le altre misure di sicurezza antincendio adottate e di effettuare verifiche di controllo ed interventi di manutenzione** secondo le cadenze temporali che sono indicate dal Comando nel certificato di prevenzione o all'atto del rilascio della ricevuta a seguito della presentazione della SCIA di cui all'articolo 4, comma 1, nonché di assicurare una adeguata informazione sui rischi di incendio connessi con la specifica attività, sulle misure di prevenzione e protezione adottate, sulle precauzioni da osservare per evitare l'insorgere di un incendio e sulle procedure da attuare in caso di incendio.
2. **I controlli, le verifiche, gli interventi di manutenzione** e l'informazione di cui al comma 1, **devono essere annotati in un apposito registro** a cura dei responsabili dell'attività. Tale registro deve essere mantenuto aggiornato e reso disponibile ai fini dei controlli di competenza del Comando.







# La Manutenzione degli impianti antincendio



S.5.6.4

Decreto 3 agosto 2015

Capitolo S.5 Gestione della Sicurezza  
Antincendio

## Controllo e manutenzione di impianti ed attrezzature antincendio

1. Il controllo e la manutenzione degli impianti e delle attrezzature antincendio devono essere effettuati nel rispetto delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti, secondo la regola dell'arte in accordo alle norme e documenti tecnici pertinenti e al manuale di uso e manutenzione dell'impianto e dell'attrezzatura.

Nota- L'elenco, non esaustivo, delle norme e documenti tecnici è reperibile nel paragrafo S.5.8

2. Il manuale di uso e manutenzione dell'impianto e delle attrezzature antincendio è predisposto secondo la vigente normativa ed è fornito al responsabile dell'attività.

Nota- La definizione di *manuale d'uso e manutenzione dell'impianto* è reperibile nel capitolo G.1.

3. Le operazioni di controllo e manutenzione sugli impianti e sulle attrezzature antincendio e la loro cadenza temporale sono almeno quelle indicate dalle norme e documenti tecnici pertinenti, nonché dal manuale d'uso e manutenzione dell'impianto.

4. La manutenzione sugli impianti e sulle attrezzature antincendio è svolta da personale esperto in materia, sulla base della regola dell'arte, che garantisce la corretta esecuzione delle operazioni svolte.

Importante l'uso di check list



# La Manutenzione degli impianti antincendio



*Decreto 3 agosto 2015*

*Capitolo S.5 Gestione della Sicurezza  
Antincendio*

## *Quindi?*

---

### STRATEGIA ANTINCENDIO Capitolo S.5 Gestione della sicurezza antincendio

Premessa.....	2
Livelli di prestazione.....	2
Criteri di attribuzione dei livelli di prestazione.....	3
Soluzioni progettuali.....	3
Progettazione della gestione della sicurezza.....	7
Gestione della sicurezza nell'attività in esercizio.....	8
Gestione della sicurezza in emergenza.....	13
Riferimenti.....	13



# La Manutenzione degli impianti antincendio



DM 9 maggio 2007

*Direttive per l'attuazione dell'approccio  
ingegneristico alla sicurezza antincendio*

## *Art. 6 - Sistema di gestione della sicurezza antincendio*

1. La progettazione antincendio eseguita mediante l'approccio ingegneristico comporta la necessità di elaborare un documento contenente il programma per l'attuazione del sistema di gestione della sicurezza antincendio (di seguito denominato SGSA) tenuto conto che le scelte e le ipotesi poste a base del progetto costituiscono vincoli e limitazioni imprescindibili per l'esercizio dell'attività.

**Quindi quando previsto, anche per la manutenzione.**

provinciale dei vigili del fuoco sospende la validità del certificato di prevenzione incendi e provvede a darne comunicazione all'interessato, al sindaco, al prefetto e alle altre autorità competenti ai fini dei provvedimenti da adottare nei rispettivi ambiti.

ai fini dei provvedimenti da adottare nei rispettivi ambiti.





# La Manutenzione degli impianti antincendio



## Capitolo S.5 STRATEGIA ANTINCENDIO Gestione della sicurezza antincendio

Premessa.....	2
Livelli di prestazione.....	2
Criteri di attribuzione dei livelli di prestazione.....	3
Soluzioni progettuali.....	3
Progettazione della gestione della sicurezza.....	7
Gestione della sicurezza nell'attività in esercizio.....	8
Gestione della sicurezza in emergenza.....	13
Riferimenti.....	13



N. 51

MINISTERO DELL'INTERNO

30 agosto 2015.

Approvazione di norme tecniche di prevenzione incendi, ai sensi dell'articolo 15 del decreto legislativo 8 marzo 2006, n. 139.



# La Manutenzione degli impianti antincendio



*Decreto 3 agosto 2015*

*Capitolo S.5 Gestione della Sicurezza Antincendio*

## **S.5.1 Premessa**

1. La gestione della sicurezza antincendio (GSA) rappresenta la misura antincendio organizzativa e gestionale atta a **garantire, nel tempo**, un adeguato livello di sicurezza dell'attività in caso di incendio.

## **S.5.5 Progettazione della GSA** (p.to 4)

Nella **Relazione Tecnica il Progettista** deve dare:

- c) **Indicazioni sulla manutenzione ed il controllo periodico dei sistemi rilevanti ai fini della sicurezza antincendio;**



# La Manutenzione degli impianti antincendio



*Decreto 3 agosto 2015*

*Capitolo S.5 Gestione della Sicurezza Antincendio*

## **S.5.6 Gestione della Sicurezza Antincendio nell'attività di esercizio**

2. La **Gestione della Sicurezza Antincendio** durante l'esercizio dell'attività deve prevedere almeno:

- b) **Il controllo e la manutenzione di impianti ed attrezzature antincendio**, di cui ai paragrafi S.5.6.2, S.5.6.3 e S.5.6.4

### **S.5.6.3 Piano per il Mantenimento del livello di sicurezza antincendio**

1. **Ove previsto dalla soluzione progettuale** individuata, il Responsabile dell'attività deve curare la predisposizione di un piano finalizzato al **mantenimento delle condizioni di sicurezza**, al rispetto dei divieti, delle limitazioni e delle **condizioni di esercizio**.
2. Sulla base del profilo di rischio dell'attività e delle **risultanze della progettazione**, il piano deve prevedere:
  - e) **La programmazione delle manutenzioni**, secondo le disposizioni vigenti dei **sistemi** e impianti e attrezzature antincendio.

### Quando la Gestione della Sicurezza Antincendio (GSA):

- ✓ è garantita da progettazione antincendio effettuata mediante approccio ingegneristico;
- ✓ prevede interazione tra i sistemi/impianti;
- ✓ impatta sui contesti o condizioni ambientali;
- ✓ espone gli utilizzatori a rischi specifici presenti;
- ✓ .....

**Le indicazioni sulla gestione di quel sistema nel suo insieme** è necessario siano previste nella Relazione Tecnica del progettista affinché possano essere acquisite ed applicate dalla Ditta di Manutenzione nelle fasi manutentive previste.

## S.5.5 Progettazione della GSA (p.to 4)

Nella **Relazione Tecnica** il Progettista deve dare:

- c) Indicazioni sulla manutenzione ed il controllo periodico dei sistemi rilevanti ai fini della sicurezza antincendio;



UNI 11473-1



UNI 9994-3



UNI 11224



UNI 9994-1



**Controlli  
periodici  
semestrali**



UNI 12845



UNI 10779; UNI EN 671-3



**Specificità del sistema**



# La Manutenzione degli impianti antincendio

## Schema blocchi interazioni tra impianti

	Chiusure TGF	Rivelazione Incendi	Idranti	Sprinkler	Gruppo pompe	SEFC	Serrande aria ext	Spegnimento gas	Impianto a schiuma	allarme incendio	Interblocchi
Chiusure TGF											
Rivelazione Incendi											
Idranti											
Sprinkler											
Gruppo pompe											
SEFC											
Serrande aria ext											
Spegnimento gas											
Impianto a schiuma											
Altro_____											



# La Manutenzione degli impianti antincendio

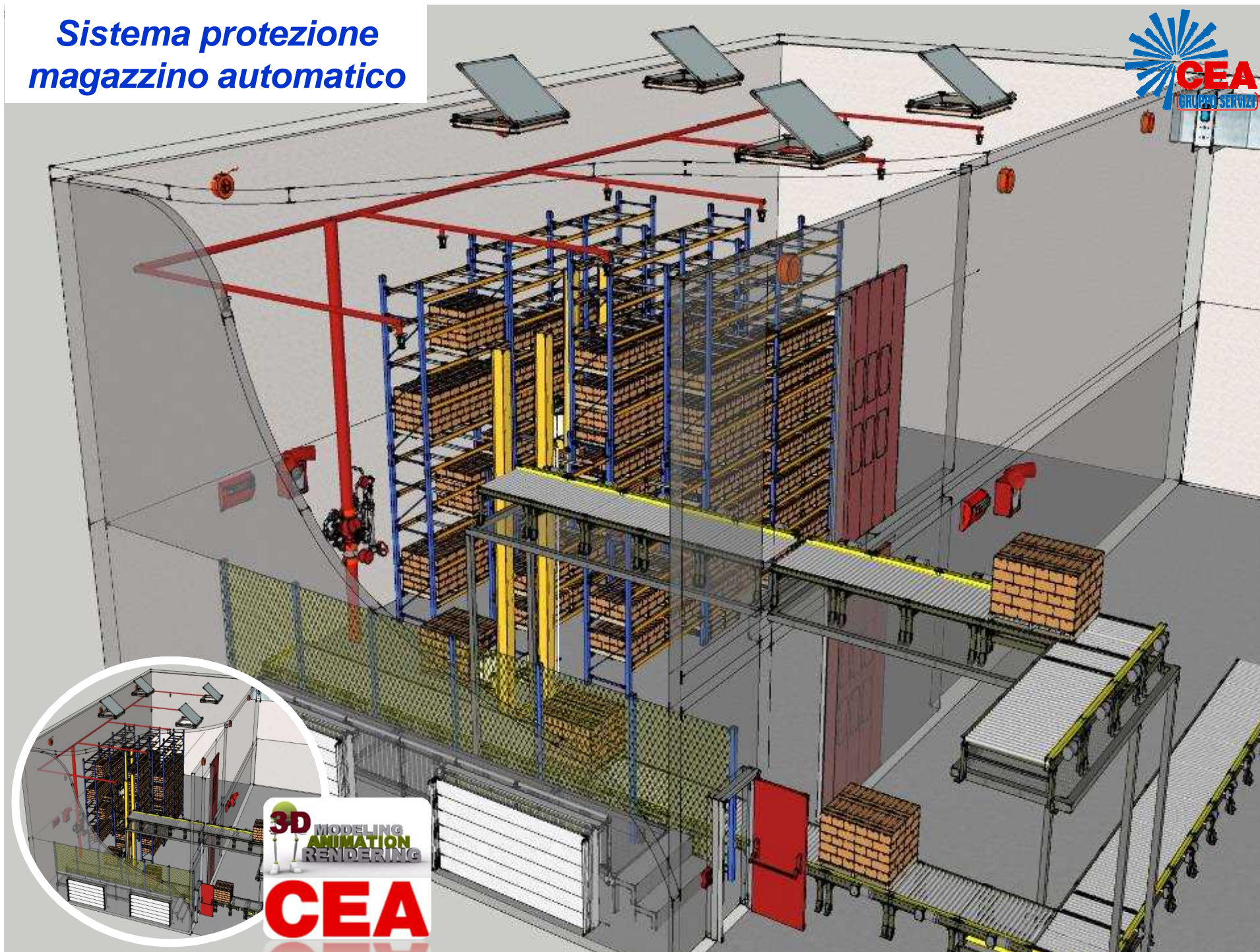


## Un esempio

### ***Sistema protezione magazzino automatico***

- *N. 2 Portoni tagliafuoco scorrevoli;*
- *N. 1 Porte tagliafuoco battente;*
- *N. 1 impianto sprinkler a umido;*
- *N. 4 ENFC;*
- *N. 2 serrande ingresso aria fresca per ENFC;*
- *N. 1 Sistema rivelazione e segnalazione incendi:*
  - *N. 1 centrale rivelazione incendi;*
  - *N. 2 sirene allarme;*
  - *N. 1 pulsante allarme incendio;*
  - *N. 4 coppie barriere lineari.*

## Sistema protezione magazzino automatico





# La Manutenzione degli impianti antincendio



## *Quindi cosa cambia?*

*In molti casi nulla, in altri casi molto ...*

- *Sicuramente cambia l'approccio;*
- *Non solo orientati alla quantità degli oggetti;*
- *Necessariamente orientati alla lettura attenta e alla comprensione del progetto, alle logiche di funzionamento.*





CEA ESTINTORI S.p.A.  
Via Tosarelli, 105  
40055 Castenaso (BO)  
Tel. 051 784811  
Fax 051 784860  
[cea@ceaestintori.it](mailto:cea@ceaestintori.it)

Unità di TRENTO  
Via Maccani, 122/124  
38100 Trento  
Tel. 0461 829900  
Fax. 0461 829890  
[cea.trento@ceaestintori.it](mailto:cea.trento@ceaestintori.it)

Unità di MONZA  
Via Ercolano, 24  
20052 Monza (MB)  
Tel. 039 2848218  
Fax. 039 2230406  
[cea.monza@ceaestintori.it](mailto:cea.monza@ceaestintori.it)

Unità di MODENA  
Via Aldrovandi, 76/2  
41123 Modena  
Tel. 039 2848218  
Fax. 039 2230406  
[cea.modena@ceaestintori.it](mailto:cea.modena@ceaestintori.it)  
[impianti@ceaestintori.it](mailto:impianti@ceaestintori.it)

ISTITUTO SICUREZZA &  
QUALITÀ Srl  
Via Pietà, 98  
47039 Savignano sul  
Rubicone (FC)  
Tel. 0541 942233  
Fax. 0541 942280  
[isq@ceaestintori.it](mailto:isq@ceaestintori.it)



# GRAZIE PER L'ATTENZIONE

[marino.mariani@ceaestintori.it](mailto:marino.mariani@ceaestintori.it)