

Oggetto: Verbale della riunione via Skype del 24 Marzo 2020 (n. 4)

Premessa:

Causa Emergenza COVID-19 le riunioni della Commissione Normative programmate per il 27/02 e 12/03 presso la sede dell'Ordine sono state annullate. Nel frattempo per consentire comunque un confronto fra i partecipanti riguardo alla situazione contingente di emergenza è stata formato un gruppo su Whatsapp che si è rivelato utile per scambiare informazioni e chiarimenti riguardo alle disposizioni ministeriali inerenti la professione, con particolare riferimento alle responsabilità dei D. L. e C.S.E. Recentemente, anche e soprattutto con l'intento di costituire un tavolo di discussione più efficace riguardo a valutazioni inerenti il reso noto Schema di Regolamento Edilizio e in vista della redazione del P.U.G. di Bologna, si è pensato di programmare una riunione via Skype alle ore 18,00 del 24/03/2020 (l'arch. Reggiani coordina gli inviti).

La seduta inizia alle ore 18,00

Sono presenti gli architetti:

Francesca Abbati, Simona Bentivogli, Giovanni Bertoluzza, Ugo Bonfreschi, Marcella Borghi Cavazza, Raffaello Cavalli, Luca Gulli, Arianna Lancioni, Cristina Medici, Roberto Nanetti, Davide Ortolani, Stefano Pantaleoni, Nicola Pinardi, Maurizio Reggiani, Saverio Sandri, Sebastiano Sarti, Veronica Visani, Emanuela <vittorini, Arsenio Zanarini.

L'arch. Pantaleoni introduce l'incontro e chiede gentilmente che gli interventi a seguire si svolgano in maniera il più possibile ordinata.

- Nei giorni scorsi è stato reso noto, e già trasmesso ai partecipanti la C.N., lo schema del Regolamento Edilizio di Bologna. Siamo stati invitati a prenderne attenta visione al fine di formulare osservazioni ed emendamenti. Le tempistiche previste in un primo tempo per l'entrata in vigore di PUG e RE, slitteranno a motivo dell'emergenza COVID-19 ma al momento non vi è un pronunciamento ufficiale da parte della Regione e del Comune. Si prevede uno slittamento di almeno 45 gg., conseguentemente l'entrata in vigore dei documenti di piano potrebbe essere a settembre. In via cautelativa, non essendoci una comunicazione ufficiale su possibili ritardi, ci si ripropone comunque di presentare le osservazioni nel rispetto dei tempi originari e pertanto ad inizio maggio.

- Salvo diverse indicazioni, il nuovo Regolamento Edilizio avrà efficacia immediata dal momento dell'adozione, ad esclusione della parte che interessa gli aspetti urbanistici per i quali rimarrà valido il R.U.E. vigente fino all'adozione del P.U.G.. Ciò non deve trovarci impreparati e pertanto sarà opportuno valutare tutte le possibili ripercussioni. Si pensa in particolare a interventi che interessano edifici sottoposti a tutela e per i quali si rende necessario il rilascio di autorizzazione da parte della Soprintendenza.

Da una rapida disamina si nota che lo schema del R.E. ripropone un testo assai articolato, con la reintroduzione dei requisiti e delle disposizioni organizzative e procedurali.

- Si ritiene opportuno interfacciarsi anche con il gruppo di colleghi che si è costituito per approfondire le tematiche inerenti il P.U.G. anche in considerazione del fatto che il R.E. in alcune sue parti richiama concetti

espressi e contenuti nel P.U.G. Si propone una forma di interscambio di informazioni tramite i colleghi Gullì e Miti. L'arch. Gullì interviene riferendo di aver già preso visione di alcuni aspetti del P.U.G., in particolare la Disciplina di Piano, quella cioè che ha maggior impatto con il R.E.

A tale proposito è probabile un incontro organizzato dal Consiglio dell'Ordine in collaborazione con il Comune di Bologna in diretta streaming tramite piattaforma Xclima programmato per il 2 aprile.

L'incontro procede in maniera ordinata e costruttiva, vedendo la partecipazione di tutti i partecipanti.

Riassumendo i vari interventi e valutata positivamente la modalità di confronto via Skype, si concorda quanto segue:

- Anche se il Collegio dei Geometri ha già chiesto alla R.E.R. di pronunciarsi ufficialmente sull'eventuale slittamento dei termini di entrata in vigore dei documenti di Piano e di conseguenza delle tempistiche per osservazioni, si ritiene opportuno sollecitare un pronunciamento in tal senso;
- Ciascuno prenderà visione dello Schema di Regolamento Edilizio ed eventualmente si annoterà delle osservazioni;
- Le diverse osservazioni verranno ordinate per argomento. Per rendere la cosa più agevole si concorda di avvalersi di un nuovo account g.mail sul cui drive saranno predisposte le cartelle e sottocartelle dello Schema R. E. La condivisione sarà solo in lettura; tutti gli invitati potranno leggere le osservazioni che mano a mano arriveranno e saranno inserite nel drive dagli amministratori.
- In un secondo tempo si potrà valutare se opportuno organizzarsi in piccoli gruppi di approfondimento tematico, anche in base agli sviluppi legati all'emergenza COVID-19
- Ci si dà appuntamento per un prossimo incontro via Skype per lunedì 30 Marzo ore 18,00; ne darà comunicazione ufficiale il coordinatore arch. Cavalli a tutti i colleghi iscritti alla mail-list della C.N.

La seduta termina alle ore 19,30 e si rinnova la convocazione per **Lunedì 30 Marzo alle ore 18,00** e con il seguente ordine del giorno:

1. Osservazioni allo Schema del Regolamento Edilizio del Comune di Bologna
2. Confronti/Aggiornamenti con gruppo di lavoro P.U.G. del Comune di Bologna
3. Varie ed eventuali



architettibologna

Il segretario della CN
Cristina Medici

Il coordinatore della CN
Raffaello Cavalli