



Oggetto: Verbale della riunione del 18 Luglio 2019 (n. 11)

La seduta inizia alle ore 18,15.

Sono presenti gli architetti:

Ugo Bonfreschi, Raffaello Cavalli, Cristina Medici, Stefano Pantaleoni, Nicola Pinardi, Maurizio Reggiani.

- Conformità grafica rispetto alle pratiche scansionate

Tenuto anche conto che è terminata la digitalizzazione dell'archivio delle pratiche edilizie del Comune di Bologna, ci si interroga su come ci si debba comportare nel caso in cui, effettuando la comparazione dello Stato Esistente rispetto allo Stato Legittimo e in assenza di quote dei locali, si riscontrino delle difformità oltre il 2% nelle dimensioni dei segmenti. Si ritiene che in linea di principio si debba operare come quando si utilizzavano i supporti cartacei e valutando di volta in volta le possibili casistiche.

- Osservazioni su documentazione richiesta in tema di antimafia.

L'arch. Pantaleoni riferisce che la Regione Emilia Romagna non ha alcuna intenzione di recepire le osservazioni presentate dall'Ordine in materia di antimafia ed in particolare la necessità di allegare l'autocertificazione. L'osservazione era motivata dal fatto che si ritiene si tratti di una errata interpretazione della norma statale da parte della R.E.R.

- Settore Edilizia del Comune di Bologna: Carta dei Servizi del S.U.E.

Come anticipato nel corso della precedente CN, è stata redatta e pubblicata sul sito la Carta dei Servizi dello Sportello Unico per l'Edilizia.

- Settore Edilizia del Comune di Bologna: Nuove Schede Tecniche.

Non risultano aggiornamenti in merito

- Settore Edilizia del Comune di Bologna: Documento programmatico C.Q.A.P.

L'arch. Pantaleoni riferisce che lunedì 22 Luglio alle ore 11.30 il Settore Edilizia del Comune di Bologna presenterà un documento programmatico della C.Q.A.P. che in seguito verrà pubblicato sul sito.

- Calendarizzazione prossime Commissioni Normative

Come da programma di inizio anno e non risultando tematiche urgenti da trattare, si conferma che la seduta odierna è l'ultima prima della pausa estiva. Si concorda che l'attività della Commissione Normative riprenderà, con la consueta cadenza bimensile, il 12 Settembre alle ore 18.00 con a seguire La Mischia del Giovedì. Il coordinatore arch. Cavalli comunicherà tale programmazione alla Segreteria dell'Ordine.

- Convocazione incontro Consiglio Comunale Città di Imola per Variante 3 al RUE

L'arch. Bonfreschi si rende disponibile a partecipare, in rappresentanza dell'Ordine Architetti, all'incontro indetto dal Consiglio Comunale Città per Martedì 10 settembre alle ore 15.00 e inerente la Variante 3 al RUE.

- "Sblocca cantieri": Ripercussioni sul T.U. Edilizia

Il cosiddetto decreto "Sblocca cantieri" recentemente entrato in vigore, ha modificato alcuni articoli del T.U. con ripercussioni sulla disciplina delle distanze e riguardo alla necessità o meno del Collaudo alla fine dei lavori per determinati interventi strutturali.

Ci si confronta sulla validità di tale atto legislativo. Viene riportato ad esempio infatti che è pensiero condiviso dagli ingegneri che per quanto attiene alla necessità o meno del collaudo il decreto non ha validità in quanto è tuttora in vigore e non modificata la Legge 1086/71 che disciplina le opere di conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica.

- Proposta di Legge in merito all'equo compenso

Il tema è al dibattito a livello nazionale per cui per il momento la R.E.R. non si esprime.

La seduta termina alle ore 20,00 e si rinnova la convocazione per **Giovedì 12 Settembre alle ore 18,00** con a seguire **La Mischia del giovedì**, e con il seguente ordine del giorno:

1. Rapporti col Settore Edilizia del Comune di Bologna
2. Programmazione corsi e seminari
3. Proposta Legge per equo compenso
4. Eventuali novità dalla Federazione
5. Eventuali novità dal Comune di Imola
6. Novità in materia di Normativa Edilizia ed Urbanistica
7. Varie ed eventuali

Il segretario della CN
Cristina Medici



architettibologna

Il coordinatore della CN
Raffaello Cavalli