

## normative

**Comunicato 02-19 - CONGIUNTO fra Ordini, Collegi e Associazioni  
Professionali di Bologna**  
Architetti, Dottori Agronomi, Dottori Forestali, Geologi, Geometri, Ingegneri, Periti  
Agrari, Periti Industriali, ASSO Ingegneri e Architetti

Bologna, 12.09.2019

**OGGETTO: MODIFICHE 2019 ALLE SCHEDE TECNICHE DI  
DETTAGLIO DEL RUE, E DELIBERA ONERI**

Gentile Collega,

comunichiamo i collegamenti alle pagine dove sono reperibili testo ed allegati di due importanti Delibere prese dal Consiglio Comunale di Bologna il 09/09/2019.

Si tratta della delibera di recepimento dei **nuovi parametri per il calcolo del contributo di costruzione** e della delibera di **approvazione delle nuove schede tecniche di dettaglio 2019**.

Le modifiche apportate alle schede tecniche di dettaglio con questa delibera sono state illustrate ai rappresentanti di Ordini e Collegi durante una riunione svoltasi in Comune il 24 Giugno scorso.

Già durante quella riunione **gli Ordini e Collegi si sono espressi in maniera critica sulle modifiche proposte**, non tanto sulla scelta "politica" di garantire una alta qualità, analoga alla nuova costruzione, per tutti gli interventi di cambio di destinazione verso la residenza (obiettivo a prescindere legittimo per l'Amministrazione), quanto rilevando che innovazioni così forti, e così impattanti sull'economia cittadina, necessitassero quantomeno di un periodo di "adeguamento" alle nuove prescrizioni, consentendo ai cittadini, ai professionisti e a tutti gli operatori del settore, di adottare le necessarie strategie alternative.

Vista la necessità rappresentata dal Settore Edilizia di comporre un testo a seguito delle osservazioni ricevute una volta interpellata l'AUSL, la seduta si concluse in attesa del completamento di questo iter con la promessa, da parte dell'Amministrazione, di riconvocare il tavolo tecnico non appena conclusa questa fase, consegnando **una bozza "consolidata", che avrebbe potuto essere divulgata alle iscritte e agli iscritti con congruo anticipo**.

Purtroppo, questa bozza non è arrivata, e l'amministrazione invece ha deciso di procedere, senza alcuna informazione nei nostri confronti, con approvazione delibera ed immediata esecutività della stessa.

via saragozza 175  
40135 bologna

tel 051.4399016  
fax 051.4392175

[www.archibo.it](http://www.archibo.it)

c.f. 80039010378

Analogamente a quanto successo per le schede tecniche, in una successiva riunione del 22 Luglio sono state illustrate le intenzioni circa la delibera di recepimento Contributo di Costruzione.

Anche in questo caso, nonostante la richiesta di rimanere aggiornati sugli sviluppi fosse stata accolta, la delibera è andata in votazione in Consiglio Comunale senza che nessuna informazione né alcun testo fossero resi disponibili.

Vale la pena rilevare peraltro, infine, che nel testo della delibera di adozione delle modifiche alle STD si cita una attività congiunta fra Comune e Ordini e Collegi professionali, che però è riferita alle osservazioni che abbiamo prodotto nel 2018, e non è riferita a queste ultime varianti, sulle quali, come è evidente, gli Ordini e Collegi non hanno potuto dare alcun contributo né alcuna attività informativa ai propri iscritti, prima dell'entrata in vigore della delibera.

Nei prossimi giorni Ordini e Collegi si confronteranno nel merito sulle delibere sopraccitate e sulle possibili azioni congiunte da intraprendere.

Cordiali saluti

La Commissione Normative



architettibologna