



Comunicato 01-15

Bologna, 21.01.2015

OGGETTO: DAL 149/2013 – OBBLIGO DI INSTALLAZIONE DEI SISTEMI DI ANCORAGGIO (LINEE VITA) PER OGNI INTERVENTO CHE RIGUARDA LE COPERTURE E/O LE FACCIATE – DAL 1° FEBBRAIO DIVENTA OPERATIVA

Come è noto, alla Fine del 2013 la RER ha approvato la DAL 149/2013, (http://www.regione.emilia-romagna.it/sicurezza-nei-luoghi-di-lavoro/edilizia/qualificare/linee-guida-e-studi-tecnici-1/aree-tematiche/linee-guida-regione-emilia-romagna/documenti-ufficiali-o-patrocinati-dalla-regione-emilia-romagna/delibera-assemblea-legislativa-n-149_2013) che imponeva l'installazione di sistemi di ancoraggio permanenti (da adesso in poi per semplicità le chiamiamo "linee vita"), per ogni intervento che riguardasse "facciate esterne e/o le coperture", inclusi gli interventi di manutenzione ordinaria.

La norma presentava moltissime criticità applicative, numerosissime incongruenze e soprattutto una assoluta nebulosità nel rapporto fra progetto delle linee vita e titoli applicativi. In altre parole, era un provvedimento sostanzialmente inapplicabile.

L'Ordine degli Architetti di Bologna fin dal passaggio in Assemblea Legislativa del provvedimento aveva espresso forti perplessità, e aveva scritto a tutti i componenti della Assemblea Legislativa, scongiurando almeno di rendere applicabile la norma.

A tal fine, insieme alla Federazione degli Architetti dell'Emilia Romagna, è stata prodotta una prima proposta di revisione delle norme (il 31 Luglio 2014);

La RER, probabilmente preoccupata delle numerose voci di dissenso levatesi un po' da tutto il mondo professionale, con la legge regionale finanziaria n. 17 del 18 luglio 2014 decise di prorogare l'entrata in vigore della norma al 31 Gennaio 2015.

Nel frattempo, la norma è stata ripresa dalla Regione e il nuovo responsabile del settore, ing. Isler, ha aperto un tavolo di consultazione con il mondo produttivo, tavolo al quale ovviamente gli architetti hanno partecipato producendo una nuova proposta (sulla base della volontà politica della RER di varare "a prescindere" una norma che imponesse la installazione delle linee vita sui coperti e sulle facciate della regione...), con l'intento di varare un nuovo testo della norma che fosse plausibilmente applicabile e realizzabile.

Tutte le proposte degli architetti, sono visibili sul sito dell'ordine, al link: http://www.archibo.it/index.php?commissioni&subsez=norm_proc&t=2&vis=1&tipo=4&numero=33

via saragozza 175
40135 bologna

tel 051.4399016
fax 051.4392175

www.archibo.it

c.f. 80039010378

Purtroppo le vicende della Regione, con le dimissioni anticipate del presidente Errani, hanno creato una latenza delle attività istituzionali che ha causato uno stop di circa 4 mesi sull'iter della approvazione della nuova norma.

Oggi, paradossalmente, per un combinato disposto di tempi procedurali, attribuzione di competenze, passaggi formali ecc., **non è possibile determinare una nuova proroga della "vecchia" DAL 149, e non è possibile vararne una versione aggiornata entro il 31 gennaio.**

Pertanto dal 1° febbraio prossimo, diventa a tutti gli effetti operativa la DAL 149/2013, la cui applicazione, lo rammentiamo, sarà cogente per tutti gli interventi:

- Di nuova costruzione;
- Riguardanti l'involucro esterno (pareti perimetrali esterne e/o coperture), che richiedano titolo abilitativo (art. 9 LR 15/13) o notifica preliminare (art. 99 d.lgs 81/08);

La RER ci ha informati che comunque va avanti il processo di revisione della norma, ed entro pochi mesi dovrebbe essere approvato il nuovo testo; nel frattempo, però, vale quella approvata nel 2013.

In attesa del "nuovo" testo della DAL (sul quale noi nutriamo comunque molte perplessità), i professionisti sono quindi costretti ad applicare quello vecchio, con tutte le criticità del caso.

Riteniamo sia utile informare i Committenti di questa situazione pasticciata e piena di incertezze.

E' triste ma doveroso segnalare che le criticità interpretative e applicative della norma lasciano aperti mille dubbi su come, dove e quando applicarla, e che purtroppo **non esiste nessuno che possa chiarire alcun dubbio in merito** (in RER, nessuno di chi ha seguito la genesi della prima DAL se ne occupa più...); peraltro la applicazione della DAL 149/13 **creerà ulteriori difficoltà applicative** e interpretative **anche ai Comuni** che devono gestire le procedure correlate, e temiamo che questo possa ulteriormente peggiorare la situazione.

Vale la pena sottolineare che tutte le segnalazioni, proposte, critiche, ecc. sono sempre state inviate sempre a TUTTI i consiglieri regionali, senza peraltro alcuna risposta in nessun caso.



architettibologna

Confidiamo solo che la RER riesca ad approvare il nuovo testo nel più breve tempo possibile.

Terremo informati gli iscritti della evoluzione del tema.

Cordiali saluti

La Commissione Normative